
ISSN 1415-9821

Exemplar **R$ 3,00**
Interior **R$ 3,50**

A GAZETA



Caderno A | Cuiabá, Terça-feira, 24 de Setembro de 2024 | ANO **35** | Nº **11.571**

TOCA DO TIGRE | 5B

Gramado do Dutra vai mudar após a Copa FMF

Ideia é ampliar capacidade do estádio

CUIABÁ | 6B

Dourado aumenta chances de queda

SUL-AMERICANA | 8B

Timão decide vaga com Fortaleza

RALLY ECOLÓGICO **Gazeta receberá 1 mil mudas de árvores para doar** 7B

SITUAÇÃO CRÍTICA

Rio Paraguai vai secando e atinge baixo nível histórico

Com chuvas abaixo da média na região do Pantanal e vivendo uma das piores secas, o nível Rio Paraguai segue baixando acentuadamente e registrando recordes históricos. No trecho de Cáceres (225 km a oeste de Cuiabá), dados do Centro de Hidrografia e Navegação do Oeste, da Marinha do Brasil, apontam que o nível chegou a 35 centímetros, mais de um metro a menos do que é esperado para esta época do ano, que é de 1,54 metro. Esse nível é o mais baixo dos últimos dois anos. **2B**



Wilson Kishi

ESQUEMA NO DAE

Vereador sai da prisão e retoma campanha em VG



Divulgação

Após passar três dias preso, o vereador de Várzea Grande, Pablo Pereira (União), deixou a cadeia após conseguir um habeas corpus no Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT). Agora, o parlamentar poderá continuar sua campanha de reeleição, sendo monitorado por tornozeleira eletrônica. Pablo foi preso acusado de se beneficiar politicamente do suposto esquema de corrupção dentro do Departamento de Água e Esgoto de Várzea Grande (DAE). **12A**

REDE MUNICIPAL DE SAÚDE

50 unidades suspendem exames

Cinquenta unidades básicas de saúde de Cuiabá estão sem serviços de análises clínicas, na parte ambulatorial, que incluem exames de sangue, fezes e urina, desde esta segunda-feira (23), após a Associação Fundo de Incentivo à Pesquisa (Afip) suspender a prestação de serviços por falta de pagamento da Secretaria Municipal de Saúde. A dívida cobrada atualmente é de aproximadamente R$ 3,3 milhões. **1B**

FAMÍLIAS CUIABANAS

Intenção de consumo é a mais alta desde 2015

Intenção de Consumo das Famílias em Cuiabá sobe pelo quarto mês consecutivo e atinge 114,4 pontos em setembro - o maior nível desde março de 2015. O indicador calculado pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo cresceu quase 4% em relação ao mês anterior. Já em relação a 2023, o número saltou 13 pontos. **5A**



Chico Ferreira



'Bença Vó' celebra a mestra da cultura Dona Domingas

PÁGINA 1C

FORÇA ELEITORAL

Russi amplia poder e influência política

Eleito presidente da Assembleia Legislativa (ALMT) para o biênio 2025-2026, e com familiares na política, o deputado estadual Max Russi (PSB) caminha para se tornar um dos políticos mais proeminentes de Mato Grosso. **9A**

EXTORQUIR MARIDOS

'Deputado do Porsche' critica medida protetiva a mulheres

O deputado estadual Hugo Garcia (Republicanos), recém-empossado como suplente na Assembleia Legislativa, gerou grande polêmica após declarações feitas à Rádio Cultura FM. Poucas horas após ter sido preso pela Polícia Militar por embriaguez ao volante - Garcia disse que as medidas protetivas, concedidas para mulheres vítimas de violência doméstica são usadas para extorquir seus maridos. **11A**

LOTERIAS

QUINA - 6540
04-40-44-53-72

LOTOFÁCIL -3202
03-04-06-08-10
11-12-14-15-17
18-19-22-23-25

EDITORIAL | 2A

Agressão adicional



opinião

EDITORIAL

Agressão adicional

Trinta e uma mulheres foram assassinadas por seus companheiros ou ex-companheiros apenas este ano em Mato Grosso. Vinte desses feminicídios ocorreram no primeiro semestre e nenhuma das vítimas possuía medida protetiva. Infelizmente, essas mulheres não faziam parte do grupo que, ao primeiro sinal de violência ou após anos de agressões físicas, psicológicas ou sexuais, tiveram a coragem de romper esse ciclo cruel e buscar ajuda nas delegacias.

Nos primeiros seis meses deste ano, a Polícia Civil de Mato Grosso registrou 8.859 medidas protetivas de urgência, um aumento de 10% em relação ao mesmo período do ano passado, que contabilizou 8.023 registros.

As medidas protetivas são de extrema importância para as mulheres, para a vida delas. Mas, ainda, infelizmente, muitas não denunciam, seja por medo do agressor se vingar, vergonha, dependência emocional, dependência financeira, entre outros. As que têm a coragem de denunciar e quebrar o ciclo da violência são frequentemente estigmatizadas como perseguidoras, loucas ou, agora, entre as mais novas no cenário político de Mato Grosso, acusadas de "extorquir" maridos. Essa atitude é uma forma de agressão adicional, que desestimula ainda mais a busca por proteção.

A delegada Judá Maali, titular da Delegacia Especializada de Defesa da Mulher de Cuiabá, enfatiza que "solicitar medidas protetivas não é revanchismo, é um ato de proteção". Quando uma vítima não procura essa proteção, ela fica vulnerável a um desfecho trágico, como o feminicídio. A medida protetiva afasta o agressor do lar, estabelece limites de distância, e a mulher recebe o botão do pânico. Caso o agressor desrespeite essas medidas, ele é preso.

Nesta segunda-feira, quando ainda estava repercutindo a notícia do suplente de deputado que tomou posse na última semana após ter sido preso numa blitz da lei seca, numa entrevista, ao ser questionado de um caso de violência doméstica, Hugo Garcia (Republicanos) afirmou que algumas mulheres usam a medida protetiva para "extorquir" os maridos. O bom senso passou longe. A responsabilidade que um homem público precisa ter ficou a milhares de quilômetros.

Imediatamente, uma voz feminina, entre milhares que com certeza se revoltaram, foi ouvida. A presidente da Assembleia Legislativa em exercício, deputada Janaina Riva, exigiu retratação do colega e enfatizou que "quando um homem, em um cargo público, coloca em xeque os mecanismos existentes de proteção à mulher em um dos estados que mais mata mulheres no país, fragiliza ainda mais todo um sistema que já é muito aquém do ideal para fazer brecar a violência de gênero, punir agressores e os feminicídios".

A violência de gênero continua estarrecedora. Mulheres são mortas por decidirem não apanhar mais, por decidirem sair do relacionamento ou simplesmente porque continuam suas vidas e começam outros relacionamentos. Romper esse ciclo é uma questão de sobrevivência e dignidade. As medidas protetivas são ferramentas essenciais nesse processo e deslegitimá-las é colocar em risco a vida de milhares de mulheres no nosso estado e em todo o país.

Erramos

A edição que circulou na **segunda-feira (23)** mencionou erroneamente o município de Cáceres nas matérias referentes à pesquisa eleitoral do Instituto Gazeta Dados realizadas em Jaciara e Juscimeira. Os demais dados técnicos sobre a pesquisa estão corretos.



A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

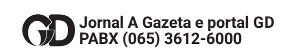
Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

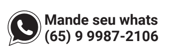
Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Alfredo da Mota Menezes, Coltri Junior, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Jairo Pitolé Sant'Ana, Lourembergue Alves, Luciana Falcão Franco, Luiz de Arruda, Luiz Henrique Lima, Onofre Ribeiro, Pio Penna, Renato de Paiva Pereira, Rosana Leite Antunes de Barros, Saulo Gouveia, Thiago Itacaramby, Vanessa Gasch, Victor Humberto Maizman

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores


Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000


Mande seu whats
(65) 9 9987-2106





Pais e filhos da classe média

Renato de Paiva Pereira

é empresário e escritor. E-mail: renato2p@terra.com.br

Para pais responsáveis, a missão de criar os filhos nunca foi uma tarefa fácil. Entretanto, parece que ela está ficando cada vez mais complicada e extenuante: os gastos exigem uma quantia maior de trabalho fora de casa e os novos conceitos de dedicação parental demandam uma atenção cada dia maior às crianças.

Os pais da classe média cada vez mais se culpam por não dar aos filhos o devotamento que eles, conforme avaliação própria e do entorno, precisam e exigem. As escolas deverão ser as melhores disponíveis, há de fornecer paralelamente, sempre a custos elevados, atividades complementares que ocupem todo o tempo dos garotos(as). Assim é preciso levá-los à escola de idiomas, ao clube de lutas, a aulas de futebol, ao conservatório musical, e a oficinas de artes.

Mas isto tem um custo muito alto, tanto financeiro quanto de dedicação, e mesmo quando bem executado mantém a sensação de não estar fazendo tudo que é possível. Este conflito gera insegurança quanto ao sucesso futuro dos filhos, e com ela, um volume insuportável de ansiedade que, acumulada, pode causar infelicidade.

Os pais estão sendo privados de várias atividades sociais e culturais, muito mais pela autoimposição dessa missão cansativa do que pela exigência natural dos filhos.

Mas, nem só os pais são vítimas dessa jornada anormal. Aos filhos também é imposta uma rotina antinatural quando lhes tiram o direito de brincar sozinhos ou com crianças da mesma idade. Tudo tem treinador, professor, técnico, tutor; ou seja, há sempre um adulto conduzindo e fiscalizando as atividades dos pequenos. Mesmo quando estão em casa, eles são constantemente acompanhados em suas brincadeiras por pais e babás que substituem os monitores escolares.

Juntamente com isto se estabelece uma competição descabida para ver quem está na melhor escola, o que já está falando inglês ou tira as melhores notas.

Na China - noticiaram os jornais desta semana - o nível de competição entre as famílias na busca da excelência em educação está provocando uma saída dos pais em direção à Tailândia, convencidos de que aquela disputa entre os alunos os tem levado (pais e filhos) a crises de ansiedade.

Lá chegou a tal ponto que as horas de um dia estavam sendo insuficientes para realizar todas as tarefas impostos pelos educadores. Só às dez ou onze horas da noite as crianças interrompiam as atividades para irem dormir. Os pais chineses costumam supor que o sucesso profissional está invariavelmente ligado ao esforço pessoal.

No Livro 'Fora de Série - Outliers' o autor argumenta que o sucesso é resultado de uma combinação de trabalho duro, circunstâncias favoráveis e a influência de fatores culturais e sociais, desafiando a visão tradicional de que é simplesmente o resultado do talento ou esforço individual.

Seria bom, eu penso, devolver aos pais o prazer de criar os filhos sem traumas, e a estes a liberdade de brincar relaxadamente boa parte do dia, livres da presença fiscalizadora dos adultos.

Pena mais severa

Leonel Arruda

é servidor público, especialista em segurança pública e escritor

A Câmara dos Deputados aprovou, o projeto de lei que aumenta a pena para crimes contra a mulher e feminicídio. Na legislação atual, o feminicídio é considerado um homicídio qualificado, mas, com as novas proposições, ele passa ter um artigo específico, com reclusão de 20 a 40 anos. Na Lei Maria da Penha, o projeto prevê um aumento de pena para os condenados que descumprirem medidas protetivas, que passa de uma detenção de 3 meses a 2 anos para prisão de 2 a 5 anos, mais multa. Em casos de progressão de regime, o preso deverá cumprir 55% da pena para poder mudar de regime fechado para semiaberto. Na atual lei, o cumprimento é de 50%. Tal projeto de Lei ainda depende de sanção presidencial.

A meu ver, o aumento de pena não assegurará que homens continuem maltratando e até matando mulheres Brasil a fora. A mudança de mentalidade do ser humano deve vir de 'berço.' Somente com a mudança mental, instrução desde pequenos, escolas trabalhando, igrejas e clubes ajudando é que a mentalidade das pessoas poderá mudar ao longo do tempo e diminuir os crimes.

Recentemente tivemos dois casos de crime contra a mulher, pelo simples fato delas serem mulher.

No primeiro caso, ocorrido no município de Paranatinga/MT, uma moça de apenas 18 anos de idade teve 90% do seu corpo queimado pelo namorado e corre risco de morte; queira Deus que isso não aconteça.

O criminoso não aceitando o fim do relacionamento, premeditou o crime, comprando R$ 13,00 de etanol em um posto de combustível na cidade e aguardou o melhor momento para cometer o crime, ele se queimou, mas não corre o risco de perder a vida. É bem verdade que esse criminoso deveria ter sido preso em flagrante delito. Contudo após os fatos, ciente do crime o delegado local pediu a prisão preventiva do rapaz, tendo sido deferida e cumprida a prisão por policiais da Delegacia Especializada de Defesa da Mulher de Cuiabá, no pronto socorro municipal onde ambos estão internados. Que por sinal foi um excelente trabalho dos investigadores.

Outro caso que nos deixou perplexos, aconteceu no distrito de Nossa Senhora da Guia, próximo a Cuiabá. Lá uma senhora de 59 anos de idade, segundo relatos conheceu o homem de 40 anos, através de rede social e, em menos de um mês, já estavam morando juntos. Esse cidadão, agora sabemos, tem passagens pela polícia. O suspeito alegou que tiveram uma discussão e ele acabou empurrando a vitima que bateu a cabeça no chão. Mesmo assim, ele continuou seu intento, cavou uma cova nos fundos da casa da vitima e a enterrou ainda viva. Um crime extremamente bárbaro!

Nos dois casos, o crime foi cometido por pessoas de diferentes idades e isso continuará acontecendo, independente de aumento da pena. Repito, infelizmente, feminicídio e demais tipos de crimes continuarão acontecendo, se a sociedade não evoluir educacional, mental, social e religiosamente. Nós como pessoas temos que evoluir e muito para que tais crimes não aconteçam com tamanha barbaridade e regularidade.



aparte

Sub judice

Candidato a vereador Nicássio do Juca (MDB), mesmo tendo o seu nome barrado à disputa, segue com a campanha nas ruas indiferente à decisão judicial. O emedebista, que retorna à cena política duas décadas após ter sido condenado por um atentado contra a vida de um suplente, pode recorrer no Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

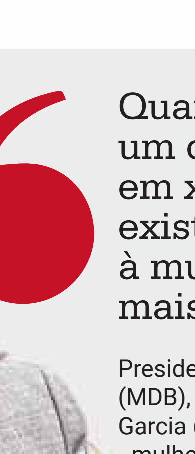
Por pouco

Prefeito e candidato à reeleição, Kalil Baracat (MDB) chegou a ter como um dos nomes cotados para a vice-prefeitura , o vereador Pablo Pereira (União), que ficou três dias preso sob suspeita de atuar, junto com servidores, em possível esquema de corrupção dentro do Departamento de Água e Esgoto de Várzea Grande. Contudo, a força política do presidente da Câmara, Pedro Paulo Tolares, o Pedrinho (União), prevaleceu.

Super Max

Deputado Max Russi (PSB), afiançador pessoal de dezenas de candidaturas neste pleito, já é colocado como uma das grandes lideranças da política estadual, além de influente, é considerado de confiança diante dos diferentes 'cardeais' de partidos e de outras autoridades. A grosso modo já se fala que o parlamentar sairá poderoso deste pleito. Sem contar que o socialista assume a presidência da Assembleia no início do próximo ano.





> Quando um homem, em um cargo público, coloca em xeque os mecanismos existentes de proteção à mulher, fragiliza ainda mais todo um sistema

Presidente em exercício da AL, Janaina Riva (MDB), ao repudiar a fala do deputado Hugo Garcia (Republicanos), que classificou que mulheres usam a medida protetiva para "extorquir" os maridos

JL Siqueira/AL-MT

Cerco às facções

Justiça Eleitoral e Secretaria de Segurança Pública terão uma atuação conjunta, nesta eleição, sobretudo visando minar qualquer possível estratégia de infiltrações de facções criminosas durante o pleito deste ano. Neste caso, além dos serviços de inteligência dos dois órgãos, as denúncias ao Tribunal Regional Eleitoral (TRE) serão bem vindas.

Vereador, prisão e CV

Com a imagem desgastada diante da prisão do vereador Paulo Henrique (MDB), a Câmara de Cuiabá deve adotar medidas para mostrar à população de Cuiabá que o Legislativo não está omisso diante das graves acusações que pesam contra o parlamentar que está preso desde sexta-feira (20) pela Polícia Federal. Segundo inquérito, PH é suspeito de ter ligações com membros da facção Comando Vermelho.



Chico Ferreira




CHUVAS E TEMPESTADES

Há mais de 120 dias sem chuva, Cuiabá deve voltar a ver água cair do céu no próximo dia 2 de outubro, segundo previsão do ClimaTempo. Em Mato Grosso, a mudança do clima seco para o chuvoso pode vir acompanhado de tempestades.








'EXTORSÃO' DE MARIDOS

Preso no domingo (22) por dirigir bêbado em Cuiabá, Hugo Garcia (Republicanos), suplente que tomou posse como deputado na semana passada, afirmou, em entrevista à Rádio Cultura FM (90.7) que algumas mulheres utilizam a medida protetiva concedida pela Justiça para "extorquir" os maridos.

Eleições Municipais 2024

Dom Mário Antonio

é arcebispo da arquidiocese de Cuiabá

Este é um ano de eleições municipais e todos temos o compromisso de comparecer às urnas para exercer a democracia, no próximo dia 6 de outubro, escolhendo bons prefeitos e vereadores para nossos municípios. O Papa Francisco, na sua carta encíclica Fratelli Tutti , lembra qual a verdadeira missão dos políticos em nossa sociedade, e sugere questionamentos importantes para os dias em que estamos vivenciando. Ele nos lembra que a melhor política, inicialmente, é aquela que é um serviço ao bem comum, assegura o respeito a dignidade humana e promove a justiça social.

Parece óbvio esse discurso. Estamos há semanas ouvindo propostas nos veículos de comunicação e o entendimento que temos é: todos estão envolvidos com o bem comum. Mas quem está comprometido? Papa Francisco tem insistido, ardentemente, especificamente na Exortação Laudate Deum, diante da crise climática, que tenhamos atenção e cuidado, sabedoria e esperança em agir de acordo com a criação.

A melhor política é aquela que promove o bem do povo com planejamento e acesso à saúde integral, a uma educação de qualidade, ao saneamento básico, uma economia sustentável, entre tantos outros pontos que faltam na vida de muitos de nossos irmãos e que, no entanto, estão contemplados nos planos de muitos candidatos. Planos esses, que precisam ser concretizados, mediante a política de equidade e caridade.

Já não é de hoje que a Igreja Católica vem abordando esses temas e contribuindo, através da Doutrina Social da Igreja, para a formação da consciência moral para uma política cristã. E nesse ponto voltamos nossos olhares para a dignidade humana, do Cristo que sofre em nossos irmãos e irmãs, do Cristo que passa e ninguém o vê, fez-se um questionamento aos quatro candidatos à Prefeitura de Cuiabá que estiveram em audiência na Cúria Metropolitana, nos últimos dias. Que política pública será aplicada para as pessoas em situação de rua?

Todos foram ouvidos e apresentaram suas propostas para a Capital de Mato Grosso. Incluindo propostas de assistência emergencial, apoio aos trabalhos humanitários, que ora são realizados na região central de Cuiabá, com apoio de pastorais, Missionárias da Caridade e leigos voluntários, bem como encaminhamento para tratamento, reinserção familiar e inclusão ao mercado de trabalho.

Pois o que as pessoas em questão necessitam é de um serviço humanizado, apoio e inclusivo. Precisam de tratamento com pessoas qualificadas e que proporcionem capacitação, até que estejam aptas a serem inseridas, com responsabilidade, na sociedade.

Não é fácil. Hoje, após dias de reflexão e levando em consideração tudo o que a Igreja nos pede, creio que é possível fazer política com o compromisso de todos pelo bem comum. Que tenhamos um coração esperançoso e que ele nos leve a priorizar a justiça social, a caridade e a fé. Rezemos para que nossos representantes sejam iluminados pela Luz de Cristo Vivo e Ressuscitado.

Morte e impostos



Victor Humberto Maizman

é advogado e consultor jurídico tributário, professor em direito tributário

Sempre lembro da citação do personagem Joe Black interpretado pelo ator Brad Pitt no filme "Encontro Marcado" ao parafrasear Benjamin Franklin, quando sentencia que "nada é mais certo neste mundo do que a morte e os impostos".

Pois bem, tenho ao longo dos anos tentado trazer conceitos jurídicos de forma bastante didática, uma vez que o objetivo maior dos artigos é além de informar, também despertar alguma reflexão em face de tais informações.

Tal observação é importante porque a imprensa tem noticiado que o Supremo Tribunal Federal relativizou a garantia constitucional da "coisa julgada", cuja decisão impacta sobremaneira o conceito de um dos Princípios Constitucionais mais caros ao cidadão, qual seja, o Princípio da Segurança Jurídica.

No caso concreto, após um determinado contribuinte ter ingressado com uma medida judicial com o objetivo de não pagar determinado tributo por considerar que havia vício da lei que respalda a cobrança, obteve uma sentença favorável, que por sua vez, se tornou definitiva após esgotar todos os recursos possíveis.

Então, do ponto de vista jurídico o contribuinte obteve uma sentença transitada em julgado, portanto definitiva.

E justamente para que seja garantida a segurança jurídica de tal decisão, a Constituição Federal literalmente inseriu no Capítulo que trata dos "Direitos e Garantias Individuais" a ressalva de que será assegurada a parte que obteve uma sentença judicial definitiva a garantia de que a mesma será sempre observada.

Tamanha foi a preocupação do legislador constituinte que atribuiu a tal garantia o status de 'cláusula pétrea', quer dizer, não pode ser suprimida nem mesmo por emenda constitucional.

Ocorre que no caso em questão, o Supremo Tribunal Federal atribuiu uma nova interpretação no tocante aos efeitos das sentenças definitivas, relativizando os seus efeitos.

Portanto, de acordo com o novo entendimento, mesmo que o contribuinte tenha obtido uma sentença favorável definitiva há anos, caso o Supremo Tribunal Federal mude o seu entendimento em razão da análise de outro processo que venha a atingir todos os contribuintes, tal decisão tem o poder de retirar os efeitos daquela que era considerada constitucionalmente imutável.

Assim, o fundamento do novo posicionamento do Supremo Tribunal Federal é no sentido de que o contribuinte que obteve uma sentença judicial definitiva para não pagar determinado tributo, não pode ter um privilégio sobre aqueles que são obrigados a cumprir com a obrigação tributária em razão do novo posicionamento do STF em que declara válida tal exigência.

Desse modo, a partir deste novo entendimento, temos que o Princípio da Coisa Julgada decorrente de sentença definitiva não é mais imutável, podendo ser alterada a qualquer tempo, desde que o Supremo Tribunal Federal firme o entendimento a respeito de uma determinada questão.

Enfim, o Supremo Tribunal Federal privilegiou a regra da isonomia em detrimento da suposta garantia da coisa julgada, de modo que de fato nada mais é definitivo, com exceção, é claro, da morte e do pagamento de impostos!

economia

Escaneie o QR Code


Siga noticiário de Economia no Gazeta Digital

RELAÇÕES COMERCIAIS COM OS EUA

MT negociou US$ 280,2 mi em 2024


SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO


João Vieira/Arquivo

Relações comerciais de Mato Grosso com os Estados Unidos resultaram em US$ 280,2 milhões em negócios em 2024, informa o Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (Mdic). Desta quantia faturada com as vendas de produtos mato-grossenses para os norte-americanos, 56,7% ou US$ 159,9 milhões foram obtidos com os embarques de commodities agrícolas. Na pauta de exportações, sobressaem-se neste ano as vendas de carnes (US$ 61,4 milhões), demais produtos de origem animal (US$ 46,4 milhões), soja e derivados (US$ 39,4 milhões) e produtos florestais (US$ 9,8 milhões).

Em âmbito nacional, as exportações do agronegócio para aquele país movimentaram US$ 7,3 bilhões, acumulados durante os 8 primeiros meses de 2024. Os Estados Unidos é o quarto principal mercado consumidor dos produtos brasileiros, segundo o Ministério da Agricultura e Pecuária (Mapa).

Terceira economia do Sul Global e nona maior do mundo, o Brasil celebra 200 anos de relações diplomáticas com os Estados Unidos em 2024. Neste mês, durante o encontro do Grupo de Trabalho (GT) de Agricultura do G20 no município mato-grossense de Chapada dos Guimarães, o ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, reuniu-se com a vice-secretária de Agricultura dos Estados Unidos, Xochitl Small, para discutir a política internacional para o etanol. Na reunião bilateral realizada no último dia 14, o ministro lembrou que o Congresso Nacional aprovou e foi encaminhado para sanção presidencial o Projeto de Lei (PL) nº 528/2020, o PL do Combustível do Futuro, que estabelece medidas para descarbonização e transição energética no país com uso de combustíveis sustentáveis. Para Fávaro, a parceria com os Estados Unidos pode trazer uma nova perspectiva para produção de etanol e também em relação à Política Nacional de Pastagens Degradadas (PNPD). Em fevereiro de 2023, os presidentes Lula e Joe Biden reafirmaram parceria estratégica para avançar em novas diretrizes relacionadas às áreas de energia, cadeia de suprimentos e meio ambiente.

Conforme divulgado pela Agência Brasileira de Promoção de Exportações e Investimentos (Apex Brasil) por meio da terceira edição do Mapa Bilateral de Comércio e Investimentos Brasil - Estados Unidos, os norte-americanos possuem o maior número de projetos setoriais da ApexBrasil. São 40 projetos, abrangendo diversos setores econômicos, como alimentos, bebidas e agronegócio, casa e construção, economia criativa, máquinas e equipamentos, moda, saúde e tecnologia da informação.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER


IMPORTAÇÕES

Estado é o terceiro comprador de aviões

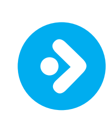
Da Redação

Importações mato-grossenses dos Estados Unidos estiveram concentradas nas aeronaves. Mato Grosso ficou posicionado como terceiro maior comprador de aviões dos fornecedores norte-americanos, com participação de 7,4% em 2023, atrás do Espírito Santo (45,4%) e de São Paulo (21,4%), conforme o Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (Mdic).

A maioria dos produtos norte-americados importados pelo Brasil são provenientes da indústria da transformação, embora haja uma participação relevante da indústria extrativa, a qual se deve ao aumento das importações de petróleo bruto, de carvão e de gás natural, que compuseram, no último ano, 97,7% das compras pertencentes a essa categoria, informa a Apex Brasil. O restante dos principais grupos de produtos importados veio da indústria da transformação, uma vez que a agropecuária e outros produtos tiveram participação marginal nas importações brasileiras oriundas do mercado norte-americano. Assim como nas exportações, predominaram bens de maior valor agregado relativo na pauta importadora. **(SB)**



Na pauta de exportações para os Estados Unidos, sobressaem-se neste ano as vendas de carnes com movimentação de US$ 61,4 milhões



Entre as empresas com capital dos Estados Unidos e que mantém sede e operação em MT destaca-se a FS, com receita líquida de R$ 7,5 bilhões em 2022

INVESTIMENTOS

Capital norte-americano domina


Chico Ferreira

Da Redação

Mato Grosso tem atraído investimentos norte-americanos no setor industrial. Entre as empresas com capital dos Estados Unidos e que mantém sede e operação local destaca-se a FS, com receita líquida de R$ 7,5 bilhões em 2022, ocupando a 163ª posição no ranking geral, atuando no setor de bioenergia.

Também com operações no território mato-grossense e outros 6 estados brasileiros, incluindo sede em São Paulo, a Cargill ocupa a 9ª posição no ranking geral, registrando receita líquida de R$ 123,3 bilhões em 2022, proveniente de operações no agronegócio.

De acordo com o ranking elaborado pelo Valor Econômico que listou as 1.000 maiores empresas do Brasil, 35 detinham capital norte-americano. Em termos de receita líquida, essas empresas auferiram R$ 339 bilhões em 2022. Na perspectiva setorial, os segmentos de agronegócio, alimentos e bebidas, química e petroquímica foram responsáveis por 70% do faturamento das empresas norte-americanas listadas no ranking em 2022. **(SB)**

APLICAÇÃO DE AGROTÓXICOS

MPT é contrário a projeto de lei

Da Redação

Projeto de lei (PL) estadual que prevê redução da distância mínima para aplicação de agrotóxicos de 300 para 25 metros em áreas com povoações, moradia isolada, mananciais de água, nascentes ou agrupamento de animais gerou manifestação contrária do Fórum Mato-grossense de Combate aos Impactos dos Agrotóxicos, composto pelo Ministério Público Federal (MPF-MT), Ministério Público do Estado de Mato Grosso (MPE-MT), Ministério Público do Trabalho em Mato Grosso (MPT-MT) e Núcleo de Estudos Ambientais e Saúde do Trabalhador da Universidade Federal de Mato Grosso (Neast/UFMT). De autoria do deputado estadual Gilberto Cattani (PL), o PL nº 1833/2023 está em tramitação na Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT).

Recordista nacional em vendas e consumo de agrotóxicos, Mato Grosso utilizou 1,3 milhão de toneladas de veneno entre 2009 e 2022, com predominância do glifosato entre os 416 ingredientes ativos vendidos, segundo dados do Ibama. A exposição a estes produtos é alarmante no Estado e sua utilização no meio ambiente impossibilita medidas efetivas de controle, alerta o Fórum. **(SB)**

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Setembro 2024 - R$ 240,19**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,75% AO ANO

OURO
Valor do grama Cotação
R$ **472,44**

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,1510	R$ 6,1520
Turismo	R$ 6,3200	R$ 6,4100

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,5348	R$ 5,5353
Paralelo	R$ 5,69	R$ 5,79
Turismo/BB	R$ 5,6600	R$ 5,7590

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO **23/09/2024**

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.945,50

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 124,80
Lucas do Rio Verde	R$ 123,10
Primavera do Leste	R$ 125,50
Rondonópolis	R$ 127,00
Sapezal	R$ 121,70
Sorriso	R$ 122,40

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 135,00
Sorriso	R$ 135,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 124,65
Campo Novo do Parecis	R$ 123,35
Campo Verde	R$ 124,78
Diamantino	R$ 124,04
Itiquira	R$ 123,37
Nova Mutum	R$ 123,87
Rondonópolis	R$ 123,90
Sorriso	R$ 123,30

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 44,00
Sapezal	R$ 41,75
Tangará da Serra	R$ 42,00

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 7,90
Preço matriz	R$ 5,53

Validade: 23 a 29/09/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 207,50
Alta Floresta	R$ 205,50
Cuiabá	R$ 207,50
Juara	R$ 205,50
Juína	R$ 205,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 220,00
Juara	R$ 220,00
Juína	R$ 220,00

INTENÇÃO DE CONSUMO DAS FAMÍLIAS

Índice sobe pelo 4 mês consecutivo



JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Intenção de Consumo das Famílias (ICF) em Cuiabá sobe pelo quarto mês consecutivo e atinge 114,4 pontos em setembro - o maior nível desde março de 2015. O indicador calculado pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC) e analisado pelo Instituto de Pesquisas da Fecomércio Mato Grosso (IPF-MT) cresceu quase 4% em relação ao mês anterior. Já em relação ao mesmo período de 2023, o número saltou 13 pontos.

A disparada da ICF foi puxada pelo aumento da perspectiva de consumo (+7,5%), nível de consumo atual (+6,2%) e momento para aquisição de bens duráveis (+5%). Renda atual (+4,2%), emprego atual (+2,8%) e momento para compras a prazo (+2,4%) também registraram números positivos no último levantamento. Por outro lado, o quesito perspectiva profissional apresentou recuo de quase 2 pontos percentuais.

Para os especialistas, o aumento no ímpeto de sair às compras também é reflexo da geração de novas vagas de emprego no mercado de trabalho. "Com mais estabilidade, ganhos maiores e previsibilidade de renda, o trabalhador com carteira assinada tem mais condições para planejar eventuais compras e investimentos", diz o economista Rodolpho Tobler.

Otmar Oliveira/Arquivo





O aumento no ímpeto de sair às compras também é reflexo da geração de novas vagas de emprego no mercado de trabalho

CONTRASTE

A subida nas intenções de compra do consumidor cuiabano vai na contramão do restante do país. Isso porque a ICF nacional recuou 0,3% em setembro, refletindo uma piora na avaliação sobre a perspectiva profissional (redução de 0,4%) e sobre o acesso ao crédito (queda de 1,3%). As dificuldades para contratar linhas de financiamento se devem ao patamar elevado da taxa básica de juros - especialmente após o aumento da Selic na última semana para 10,75% ao ano.

"Com o cenário mais desafiador para o crédito e o aumento da inadimplência, o mercado se tornou menos acessível, especialmente para famílias de maior renda, que mostram maior retração na intenção de consumo", pontua o economista Felipe Tavares.

No entanto, apesar da retração, o indicador ainda registrou 103,1 pontos, permanecendo acima do nível de satisfação e alcançando seu maior patamar desde março deste ano, quando atingiu 104,1 pontos.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Feirão MRV

Durante o mês de setembro, a MRV promove o "Feirão MRV" com condições especiais. A entrada pode ser parcelada em até 60 vezes e o pagamento das parcelas mensais só começa em 2025.

Os benefícios são válidos para imóveis do programa Minha Casa, Minha Vida, que oferece subsídios de até R$ 55 mil e taxas de juros diferenciadas.

Exporta Mais

O programa Exporta Mais Amazônia, da Agência Brasileira de Promoção de Exportações e Investimentos (ApexBrasil), está com as inscrições abertas para mais uma rodada de negócios com compradores internacionais. As inscrições são gratuitas e podem ser feitas pelo site da ApexBrasil até o dia 30 de setembro. O regulamento está disponível no mesmo link.

economês

900

imóveis serão leiloados pela Caixa em todo o Brasil, nos dias 2 e 8 de outubro, por meio do site www.fidalgoleiloes.com.br. Os descontos podem variar de 20% a 95% do valor de avaliação inicial. Serão ofertados 11 imóveis em Mato Grosso, que podem ser arrematados com possibilidade do uso do FGTS em alguns casos.



Assessoria

Prepara Varejo

Com o objetivo de capacitar empresários e trabalhadores do comércio varejista da região norte do estado para os principais períodos de vendas do ano, o Senac-MT realiza, entre os dias 24 e 27 de setembro, o programa Prepara Varejo. Sinop, Nova Mutum, Lucas do Rio Verde e Sorriso receberão palestras e workshops.

EMPRESARIADO INDUSTRIAL

Confiança avança em todas as regiões do País

Do Estadão Conteúdo


José Paulo Lacerda/AE/Arquivo

O Índice de Confiança do Empresário Industrial (ICEI) de setembro mostra uma recuperação da confiança do setor disseminada entre todas as regiões do Brasil, todos os portes de indústria e entre a maioria dos setores industriais. De acordo com o ICEI setorial, divulgado nesta segunda-feira , 23, pela Confederação Nacional da Indústria (CNI), em setembro, empresários de 26 dos 29 setores industriais demonstram confiança.

O gerente de Análise Econômica da CNI, Marcelo Azevedo, destaca que, desde outubro de 2022, não havia otimismo em tantos setores, ao mesmo tempo. Ele credita o resultado positivo à melhora da percepção dos empresários sobre a economia. "A confiança está bastante espalhada entre os setores industriais. A avaliação dos empresários sobre as condições atuais, de uma forma geral, vinha segurando a confiança, em especial da economia brasileira, mas isso vem melhorando nos últimos meses", explica.

A confiança avançou em todas as regiões do País neste mês. O destaque maior foi para o Sul (+ 2,3 pontos), seguido do Nordeste (+ 2,2 pontos) e Norte (+ 1,6 ponto). A confiança no Sudeste e Centro-Oeste teve alta de 1,3 ponto e 0,7 ponto, respectivamente. De acordo com o levantamento, com a recuperação do índice, a indústria da região Sul sai de um patamar de confiança neutro e passa a se situar em um patamar positivo pela primeira vez desde abril.

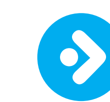
Com relação os portes de empresa industrial, houve avanço na confiança em todos eles, sobretudo nas médias e grandes empresas (aumento de 1,7 ponto no ICEI). Nas pequenas empresas, o avanço da confiança foi mais moderado (+0,9 ponto). "Todos os portes de empresa industrial demonstram confiança, e, com o avanço de setembro, essa confiança se mostra mais forte e disseminada", destaca a pesquisa.

A pesquisa mostra que a confiança avançou em 21 de 29 setores industriais em setembro, caiu em sete e não mudou em um. Esse avanço foi suficiente para que seis setores industriais migrassem de falta de confiança para confiança: metalurgia, couro e artefatos de couro, máquinas e equipamentos, produtos de metal, biocombustíveis e equipamentos de informática, eletrônicos e ópticos. Outros dois setores fizeram movimentação contrária, saíram de um patamar positivo para um negativo: serviços especializados para a construção e madeira.

A pesquisa foi feita entre os dias 2 e 11 de setembro, com 1.894 empresas, sendo 757 de pequeno porte, 689 de médio porte e 448 de grande porte.



Metalurgia foi um 21 setores que registrou avanço positivo, migrando da falta de confiança para confiança



Fávaro também destacou a importância da preservação ambiental para o futuro da agropecuária brasileira e o impacto das mudanças climáticas no setor

ÁREAS DE PRODUTORES QUEIMADAS

Fávaro assina acesso a crédito para restaurar

Do Estadão Conteúdo

O ministro da Agricultura, Carlos Fávaro, disse que o governo federal está atuando para ajudar produtores afetados por incêndios e que assinaria ainda nesta segunda-feira, 23, medida de acesso à linha de crédito para recuperar áreas afetadas pelas recentes queimadas. "Hoje vamos assinar contratos com alguns produtores de Ribeirão Preto, Sul de Minas, Mato Grosso e do Pantanal, afetados pelos incêndios, para que possam acessar essas mesmas linhas de crédito e recuperar suas áreas", disse em participação na UBS Agriculture Investment Conference.

A iniciativa faz parte do Programa de Financiamento a Sistemas de Produção Agropecuária Sustentáveis (RenovAgro), iniciativa para recuperar áreas degradadas, como pastagens, e aumentar a produtividade no setor agropecuário. O programa tem prazos de carência e juros competitivos, assegurou o ministro.

"Captamos US$ 1,3 bilhão para esse programa, o que equivale a cerca de R$ 7 bilhões adicionais", disse. Esses recursos serão somados ao que já estava previsto no Plano Safra, totalizando aproximadamente R$ 14 bilhões, segundo o ministro. Ele explicou que o programa será apoiado por uma equalização das taxas de juros, com condições mais favoráveis aos produtores. "Essa nova equalização feita pelo Tesouro Nacional terá uma taxa de juros de 6,5% ao ano, com três anos de carência e dez anos para amortizar", detalhou.


Chico Ferreira/Arquivo

BALANÇA COMERCIAL

Superávit é de US$ 271 milhões

Do Estadão Conteúdo

A balança comercial brasileira registrou superávit comercial de US$ 271 milhões na terceira semana de setembro de 2024. De acordo com dados divulgados nesta segunda-feira, 23, pela Secretaria de Comércio Exterior do Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (MDIC), o valor foi alcançado com exportações de US$ 6,414 bilhões e importações de US$ 6,143 bilhões.

Até a terceira semana do mês, o superávit acumulado em setembro chega a US$ 3,535 bilhões. No ano, o saldo é positivo em US$ 57,614 bilhões.

A média diária das exportações registrou na terceira semana de setembro queda de 4,9%, com queda de 16,93% em agropecuária, avanço de 13,45% em indústria da transformação e queda de 28,59% em produtos da indústria extrativa. Já as importações subiram 15,7%, com alta de 14,75% em agropecuária, avanço de 56,13% em indústria extrativa e alta de 13,44% em produtos da indústria da transformação, sempre na comparação pela média diária.

PARTICIPAÇÃO NA JBS

BNDES nega decisão de venda

Do Estadão Conteúdo

O Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) negou nesta segunda-feira, 23, que haja qualquer iniciativa para a venda de sua participação na gigante de alimentos JBS. O banco de fomento frisou ainda, em nota à reportagem do Broadcast (sistema de notícias em tempo real do Grupo Estado), que desautoriza "quaisquer instituições financeiras mandatadas a falarem em seu nome".

A nota foi uma resposta à informação veiculada pelo portal NeoFeed de que o BNDES estaria se preparando para vender entre R$ 8 bilhões e R$ 10 bilhões em ações da JBS ainda este ano, em oferta que seria gerenciada pelos bancos Citi e Santander.

"O BNDES desconhece qualquer iniciativa relacionada a vendas de suas participações na JBS por meio de oferta pública e desautoriza quaisquer supostas instituições financeiras mandatadas a falarem em seu nome", comunicou o banco de fomento, em nota assinada pela assessoria de imprensa.

Escaneie o QR Code





Leia mais sobre Política de MT no Gazeta Digital

Prisão decretada

A Justiça de Pernambuco determinou, nesta segunda-feira, 23, a prisão do cantor Gusttavo Lima. A decisão é da juíza Andrea Calado da Cruz, do Tribunal de Justiça do Estado. O pedido de prisão ocorreu no âmbito da Operação Integration, comandada pela Polícia Civil de Pernambuco, que investiga lavagem de dinheiro por meio de jogos ilegais.



Divulgação



Pior da História

Os focos de incêndio e a seca que atingem há mais de dois meses o Pantanal e a Amazônia já podem ser considerados os maiores das séries históricas. Alguns estados da Amazônia Legal concentram mais de 80% de todos os focos de incêndios ocorridos no Brasil nas últimas 24 horas. Os dados são do Inpe e se referem aos estados do Acre, do Amazonas, do Maranhão, de Mato Grosso, do Pará e de Rondônia.

Saidinha

Ao menos 769 presos foram recapturados no Estado de São Paulo desde a saída temporária, chamada de 'saidinha', concedida na terça-feira, 17. Conforme a Secretaria da Segurança Pública, deste número, 206 detentos beneficiados foram flagrados infringindo as regras do benefício entre sábado, 21, e domingo, 22, e recapturados pela Polícia Militar.

ABANDONO DE FUNÇÃO

Agente da Abin é demitido

Do Estadão Conteúdo

O oficial de inteligência da Agência Brasileira de Inteligência (Abin), Fabrício Cardoso de Paíva, foi demitido. Paíva estava licenciado desde 2019 para trabalhar no Ministério da Infraestrutura. Posteriormente, ele participaria da campanha de Tarcísio de Freitas (Republicanos) para o governo do Estado de São Paulo. A demissão foi publicada no Diário Oficial da União assinada pelo ministro da Casa Civil Rui Costa e se apoia no artigo 132 da lei do funcionalismo público que trata de abandono de função. A Abin e o governador Tarcísio de Freitas foram procurados para comentar o caso, mas não responderam até a publicação deste texto. A reportagem do Estadão também não conseguiu localizar Paíva.

Paíva se licenciou da Abin em junho de 2019 para trabalhar no Ministério da Infraestrutura como Coordenador-Geral de Pesquisas e Informações Estratégicas da Subsecretaria de Conformidade e Integridade. Na época Tarcísio de Freitas era o ministro responsável pela pasta. Ambos estudaram na Academia Militar das Agulhas Negras na mesma época, de 1993 a 1996.

Em 2022 Paíva saiu do ministério quando Tarcísio foi disputar as eleições. Mas, antes de ter outro licenciamento aprovado, deixou o posto para trabalhar na campanha do atual governador. Durante a campanha, o ex-agente se envolveu em uma polêmica ao tentar fazer que um cinegrafista apagasse imagens do evento na favela de Paraisópolis, na zona sul da capital paulista, interrompido por tiros.

Em 17 de outubro, Tarcísio de Freitas visitava Paraisópolis quando sua agenda foi interrompida por um tiroteio. O episódio resultou na morte de um homem identificado como Felipe Lima, de 27 anos. Ele tinha passagens criminais por roubo e tráfico de drogas, apurou o Estadão na época.

Durante o ocorrido, Paíva pediu para um cinegrafista apagar as filmagens da confusão causada pelos disparos. O então candidato, Tarcísio, confirmou a história. 'Ele pediu o seguinte: 'olha, apaga isso, apaga aquilo', sabe por quê? Preocupação com as pessoas, porque lá tinha equipe de produção, lá tinha equipe de comunicação, lá tinha outros profissionais, porque a campanha vai acabar, mas a vida das pessoas prossegue, e a preocupação foi com a segurança', justificou no debate da TV Globo para o governo de São Paulo.



Antonio Cruz/Agência Brasil



Oficial de inteligência estava afastado da Abin desde 2019 e trabalhou por diversos anos com o governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas



DIREITOS HUMANOS

Ministra exonera ouvidora nacional

Do Estadão Conteúdo

A Ouvidora Nacional de Direitos Humanos do Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania, Luzia Paula Moraes Cantal, foi exonerada de seu cargo. A portaria do dia 20 de setembro foi publicada na segunda-feira (23), no Diário Oficial da União, assinada pelo Ministro da Casa Civil, Rui Costa.

Luzia Cantal é advogada especialista em direitos humanos e integrou a Comissão de Direitos Humanos e da Comissão da Mulher da OAB-SP. Procurado para comentar o caso, o Ministério não respondeu. Luzia também foi procurada mas não respondeu.

A função de Cantal como ouvidora era de 'assegurar à população a oportunidade de registrar suas reclamações e denúncias de violações de direitos humanos, de modo a contribuir para o cumprimento do dever do Estado, de dar as garantias individuais ao cidadão e cidadã, para que possam ter o pleno exercício de sua cidadania'.

Segundo o Ministério dos Direitos Humanos e Cidadania, a ouvidoria deve estabelecer canais para 'receber, examinar, encaminhar, acompanhar e prestar informações aos cidadãos acerca de denúncias e reclamações sobre violações de direitos humanos e da família'.

Esta é a segunda exoneração desde que Macaé Evaristo assumiu depois da demissão de Silvio Almeida.

ARTICULADOR PONDERADO

Russi amplia poder de influência política



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Eleito presidente da Assembleia Legislativa (ALMT) para o biênio 2025-2026, e com familiares na política, o deputado estadual Max Russi (PSB) caminha para se tornar um dos políticos mais proeminentes de Mato Grosso.

Com mais de duas décadas como político, Russi concentra nesta eleição a atenção para a eleição de dezenas de municípios, sendo que os mais estratégicos são Jaciara, onde a esposa Andreia Wagner (PSB) tenta o segundo mandato consecutivo e em Juscimeira, quando busca eleger o irmão, Alexandre Russi que, por influência do parlamentar, já foi prefeito duas vezes em São Pedro da Cipa, deixando evidente que tem aglutinado poder de influência na região sul do Estado.

Após ser prefeito por dois mandatos em Jaciara, de 2005 a 2012, Russi foi eleito deputado pela primeira vez em 2014, no palanque do ex-governador Pedro Taques, com 20.609 votos.

Chegou a ser um dos homens de confiança de Taques, assumindo a Secretaria de Estado de Assistência Social e Cidadania. Como secretário, conseguiu ampliar sua base se reelegendo em 2018 com 35.042 votos.

Com a derrota de Pedro Taques em 2018 para o atual governador Mauro Mendes (União), não foi difícil para Russi aderir à base do governo. Isso porque ele e Mauro Mendes já eram aliados dentro do PSB. O governador deixou o partido em 2018 para se filiar ao antigo DEM - hoje União Brasil e concorrer ao governo.

Dentro da Assembleia, Russi também soube estar sempre dentro do Poder. Já no primeiro mandato conseguiu ficar como 3º secretário de 2015 a 2016. Já em 2017, quando o atual presidente da Assembleia assumiu o Poder Legislativo, Russi atuou como 2º vice-presidente em 2017 e 2018.

Reeleito em 2018, se tornou 1º secretário em sua primeira dobradinha com Botelho em 2019, cargo que ocupa até hoje.

Neste ano, foi eleito presidente da Assembleia por unanimidade com total apoio do governador Mauro Mendes (União) e obteve cravados 24 votos;

Max Russi chega à presidência da Assembleia com muito influência na região sul do Estado e dentro do Palácio Paiaguás, por ser um deputado de confiança do casal Mendes.

Nos bastidores, ele também aparece como uma das alternativas do grupo do governador para um dos cargos majoritários.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER





Deputado Max Russi foi eleito presidente da Assembleia Legislativa para 2025/2026 e tem eleições encaminhadas de familiares e amigos em todas as regiões do Estado

Chico Ferreira



INTERNET E ENERGIA

Eventuais falhas em sistemas preocupam

Da Redação

A presidente do TRE, Maria Aparecida Ribeiro, expressou preocupação com quedas de energia e falhas de sinal de internet durante as eleições de 2024 em Mato Grosso. A magistrada ressaltou que qualquer erro pode atrasar a divulgação dos resultados. 'Estamos em um período muito quente. Mas logo vai começar a chover, então precisamos de prioridade da Energisa neste período', cobrou.

Em Mato Grosso, 1.099 locais de votação exigem atenção especial da empresa de energia. Até o momento, não foram relatados problemas significativos, exceto um atraso na resolução de um problema em um transformador.

Ribeiro enfatizou que a instabilidade da infraestrutura elétrica e logística no dia da eleição é preocupante. O representante da Energisa, Francisco Paiva, reconheceu que têm ocorrido quedas, mas afirmou que os problemas já foram sanados. 'A partir desta semana, o TRE é prioridade para a Energisa', garantiu.

Outra preocupação é com as falhas na internet. Segundo o juiz e Coordenador do Gabinete de Gestão Integrada, Aristeu Dias Batista Vilela, a conectividade é essencial para o funcionamento das eleições. Durante o período de julgamento eleitoral, foram registradas quedas de mais de 60%, de acordo com o TRE", explicou.

O juiz destacou que estão em diálogo com a operadora, que já indicou melhorias, mas enfatizou que não pode haver quedas no dia 6 de outubro. **(BS)**

PLANEJAMENTO

7 mil câmeras vão fiscalizar eleição

Bárbara Sá
Da Redação

Pelo menos 7 mil câmeras de monitoramento instaladas em todos os municípios de Mato Grosso vão somar aos 4.678 agentes de segurança pública para fiscalizar a acompanhar as eleições deste ano. Uma parceria entre Tribunal Regional Eleitoral (TRE) e a Secretaria de Estado de Segurança Pública (Sesp-MT), pelo Vigia Mais, possibilitará saber em tempo real o que acontece em meio votação.

'Isso vai facilitar muito a fiscalização, tanto para a Justiça Eleitoral quanto para os partidos políticos. As câmeras permitirão visibilidade em tempo real, possibilitando ações imediatas em casos de abuso durante as eleições. E trará maior segurança no processo eleitoral', destacou a presidente do TRE, desembargadora Maria Aparecida Ribeiro.



Otmar de Oliveira

Presidente do TRE, Maria Aparecida Ribeiro e o secretário Cesar Roveri participaram de coletiva na Justiça Eleitoral

O planejamento, conforme o juiz Aristeu Dias Batista Vilela, visa também garantir a segurança e proteção de candidatos, eleitores e todo o complexo eleitoral.

Forças da PM, PF, Polícia Civil vão atuar em Mato Grosso. Nestes locais, teremos o apoio do Exército, da Marinha e da Polícia Federal', disse. No total, o exército cobrirá 45 locais de votação, a Marinha atuará em 5 e a PF em 7.

O titular da Sesp, Cesar Roveri, participou da coletiva no TRE.

REFERÊNCIAS PERMITIDAS

Eleitores podem usar camisetas de seus candidatos

Da Redação

O juiz Aristeu Dias Batista Vilela destacou que, diferentemente de outros anos, o uso de referências políticas e fotos de candidatos não serão proibidas nas eleições de 2024. Ao contrário de 2022, não haverá recomendações específicas sobre cores ou símbolos ideológicos. 'A manifestação individual é o normal. A utilização de camisetas que a pessoa quiser não tem problema nenhum', afirmou.

Mato Grosso tem 2,589 milhões de eleitores aptos. A presidente do TRE, desembargadora Maria Aparecida Ribeiro, expressou otimismo em relação ao processo eleitoral. 'Estamos praticamente com tudo preparado. Se algo ocorrer, temos contingências para resolver na hora e esperamos realizar as eleições com tranquilidade', concluiu.

A magistrada também afirmou que a equipe do Tribunal está avançada nos trabalhos e espera concluir os últimos ajustes até a próxima semana. 'O trabalho foi exaustivo, mas com resultado positivo', garantiu. **(BS)**

Juiz eleitoral Aristeu Dias Vilela afirma que a conectividade é essencial para o funcionamento das eleições



Otmar de Oliveira



Pesquisas

A vice-presidente dos Estados Unidos, Kamala Harris, aparece na liderança em duas pesquisas de intenção de votos que abrangem todo o país, mas está atrás do rival republicano, o ex-presidente Donald Trump, em um conjunto de sondagens encomendadas pelo The New York Times para três Estados que podem definir a eleição de novembro.

Tragédia

Quatro pessoas da mesma família morreram no desabamento parcial de uma casa de dois andares na cidade de Saviano, na província de Nápoles, no sul da Itália, no domingo, 22. Entre os mortos estão duas crianças, sua mãe e a avó delas. Duas pessoas foram resgatadas com vida.

A principal suspeita é a de explosão provocada por vazamento de gás.



Escaneie o QR Code

Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Ataque ao Líbano

Israel intensificou seus bombardeios contra alvos militares no sul do Líbano nesta segunda-feira, 23. O Ministério da Saúde do Líbano disse que 350 pessoas morreram e mais de 700 ficaram feridas depois do ataque aéreo 'extensivo' no país. Pouco antes, as Forças de Defesas de Israel haviam alertado a população civil para que se afastassem 'imediatamente' de supostas posições.



Médicos Sem Fronteiras

PEDIDO DE CASSAÇÃO

Após Edna, advogado acusa Paulo



Chico Ferreira

Advogado que fez a denúncia que resultou na cassação da vereadora Edna Sampaio (PT), ingressou com representação contra Paulo Henrique





ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O advogado e servidor público do município de Sapezal, Juliano Enamoto, responsável por reapresentar a denúncia na Câmara de Cuiabá que resultou na cassação da vereadora Edna Sampaio (PT), ingressou com um novo pedido de cassação, desta vez, contra Paulo Henrique (MDB). O emedebista está preso desde o dia 20 de setembro, após a deflagração da Operação Pubblicare, da Polícia Federal, que investiga a participação de servidores públicos em um esquema de lavagem de dinheiro para a facção criminosa Comando Vermelho (CV).

No pedido, Juliano afirma que as ações do vereador ferem o decoro parlamentar e que a Câmara deve agir de forma enérgica. Ele baseia o pedido na Lei Orgânica do Município e no Regimento Interno da Casa, argumentando que o envolvimento de Paulo Henrique em crimes tão graves afeta a imagem do Legislativo.

Apesar da gravidade das acusações, o presidente da Câmara, Chico 2000 (PL), ainda não recebeu oficialmente o pedido de cassação. O documento só será encaminhado ao plenário após ele ser notificado, quando os vereadores decidirão se aceitam a abertura de uma Comissão Processante para investigar a possível perda do mandato de Paulo Henrique.

Esse é o segundo pedido de investigação relacionado ao vereador. O primeiro, protocolado há quatro meses, está sendo conduzido pela Comissão de Ética sob a presidência do vereador Rodrigo Arruda e Sá (PSDB), mas avança de forma lenta,. Até o momento, pouco progresso foi feito nesse processo, gerando críticas sobre a demora nas investigações.

Paulo Henrique que disputa a reeleição continua preso na Polícia Federal. Na primeira fase das investigações, que desencadeou a Operação Ragnatela, em junho passado, o parlamentar foi alvo de busca e apreensão. Após a prisão do vereador na sexta, parlamentares de oposição fizeram um protesto na frente da Câmara cobrando agilidade na apura do caso internamente.

CASO DA EDNA

A denúncia do advogado, reapresentada ainda no passado, acusava Edna de utilizar a Verba Indenizatória de sua ex-chefe de gabinete em 2022 para custear o mandato, fato que já havia sido revelado no ano anterior.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

SEQUÊNCIA ABSURDA

Deputado preso critica mulheres



ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O deputado estadual Hugo Garcia (Republicanos), recém-empossado como suplente na Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT), em substituição a Valmir Moretto (Republicanos), gerou grande polêmica após declarações feitas na manhã de segunda-feira (23), durante uma entrevista à Rádio Cultura FM. Poucas horas após ter sido preso pela Polícia Militar por embriaguez ao volante e supostamente tentar trocar de lugar com sua namorada - para evitar a blitz - Garcia voltou ao centro das atenções e tachou que as medidas protetivas, concedidas para mulheres vítimas de violência doméstica, são usadas para extorquir seus maridos.

Na mesma entrevista, Garcia chegou a desafiar a polícia a provar que ele estava conduzindo o veículo sob efeito de drogas. Além disso ao ser questionado sobre uma medida protetiva solicitada por sua ex-esposa, proposta no ano passado, ele minimizou a gravidade da denúncia, afirmando que a ex-mulher recorreu ao mecanismo como parte de um conflito pela guarda dos filhos durante o processo de separação. 'Ela fez uma medida protetiva falando de violência psicológica, financeira, aquelas coisas que colocam. Mas, logo após o nosso acordo, ela retirou a medida em 10 minutos', disse o parlamentar.

Ele foi além e afirmou que muitas mulheres utilizam a legislação de proteção 'de maneira errada', usando-a para extorquir os ex-companheiros. 'Têm pessoas se aproveitando disso e extorquindo os maridos. A palavra da mulher é a palavra da mulher, e acabou. Se ela falar que eu bati nela e eu não relei a mão nela, eu fico preso, é isso'.

As declarações de Hugo provocaram indignação entre colegas parlamentares e movimentos sociais, que interpretaram como uma tentativa de enfraquecer os mecanismos de proteção às vítimas de violência doméstica. Vale lembrar que o deputado já foi acusado pela própria ex-esposa de violência doméstica em 2013, tendo sido denunciado por agressões físicas e verbais. Em agosto deste ano, ela voltou à delegacia para denunciar novas ameaças, afirmando que Garcia a telefonou enquanto registrava o caso, reafirmando que a medida protetiva contra ele permanece vigente.

Além disso, o deputado foi envolvido em outro episódio controverso, neste ano, quando foi preso em uma blitz da Lei Seca em Cuiabá. Segundo o boletim de ocorrências, Garcia foi detido ao ser flagrado tentando trocar de lugar com sua namorada para evitar ser pego dirigindo sob efeito de álcool. À imprensa, ele negou a prisão e afirmou que apenas foi 'conduzido à delegacia' após se recusar a fazer o teste do bafômetro.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER


JL Siqueira/AL-MT



Recém-empossado, Hugo Garcia conseguiu em 24 horas mais destaques diante da denúncia de dirigir embriagado, tentar trocar o lugar com a namorada e criticar lei de proteção às mulheres

VIOLÊNCIA DOMÉSTICA

AL emite nota de repúdio

Da Redação

A presidente da Assembleia Legislativa de Mato Grosso, Janaina Riva (MDB), emitiu uma nota de repúdio contra as declarações de Hugo Garcia, afirmando que o deputado deslegitima um dos poucos mecanismos legais que protegem mulheres em situação de violência no estado. 'Mato Grosso é um dos estados que mais mata mulheres no País, e quando um homem público questiona a validade dessas medidas, fragiliza um sistema que já é insuficiente para combater a violência de gênero e punir os agressores', criticou Janaina.

A deputada, que também é procuradora especial da Mulher na ALMT, reforçou a importância de garantir mecanismos de proteção e combate à violência doméstica. 'Esperamos que o deputado Hugo Garcia se retrate por sua fala infeliz', concluiu.

A fala de Garcia foi amplamente criticada nas redes sociais e em setores da sociedade civil, especialmente por organizações que atuam no enfrentamento da violência contra a mulher. **(UL)**

Mais de 70

No dia 6 de outubro, data do 1º turno das Eleições Municipais de 2024, 14.064.885 eleitoras e eleitores com mais de 70 anos estão aptos a eleger candidatas e candidatos aos cargos de prefeito e vereador em 5.569 municípios do país. O eleitorado a partir dessa faixa etária pode votar de forma facultativa nas eleições e representa 9,02% do total de 155.912.680.

Distribuição

A Região Sudeste é a que concentra o maior contingente de eleitorado de pessoas com mais de 70 anos: 7.383.667 de votantes (11% da Região). Em seguida vem o Nordeste, com 3.709.345 (8,5% da Região), o Sul, com 2.874.958 (10,7% da Região), a Região Norte, com 843.657 (6,4% da Região), e o Centro-Oeste, com 793.040 (8,1% da Região).



Branco e nulo

O voto em branco é registrado quando se pressiona o botão 'Branco' na urna eletrônica. Já o voto nulo é registrado quando o(a) eleitor(a) digita um número que não pertence a nenhum candidato ou partido e aperta o botão 'Confirma'. Ambos são votos inválidos e não são considerados na contagem final.

Simulação

O simulador de votação ensina, de forma didática, por meio de candidatas, candidatos e partidos fictícios, os procedimentos para o momento da votação real. Assim como irá ocorrer na urna física no dia da eleição, na urna digital do simulador aparece também um intérprete da língua de sinais.

USO DE TORNOZELEIRA

Após preso, Pablo faz campanha



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Após passar três de preso, o vereador de Várzea Grande, Pablo Pereira (União), deixou a cadeia após conseguir um habeas corpus no Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT). Agora, o parlamentar poderá continuar sua campanha de reeleição, sendo monitorado por tornozeleira eletrônica.

Pablo foi preso durante a Operação Gota D'água da Delegacia Especializada de Combate a Corrupção (Deccor) na última sexta-feira (20), acusado de se beneficiar politicamente do suposto esquema de corrupção dentro do Departamento de Água e Esgoto de Várzea Grande (DAE).

Na decisão, o desembargador Gilberto Giraldelli afirmou, ao analisar o processo, que não constatou nenhum elemento ou provas de que o parlamentar teria recebido recursos da organização criminosa dentro da autarquia.

Ele destaca, que o que ficou evidenciado até o momento é um tráfico de influência que Pablo Pereira no DAE. Giraldelli ainda afirma que a aplicação de medidas alternativas à prisão, já é suficiente para se conseguir o objetivo imediato da investigação.

O desembargador ainda determinou a proibição ao vereador para acessar a DAE-VG, bem como quaisquer órgãos públicos da estrutura municipal de Várzea Grande.

As investigações indicaram que uma organização criminosa se instalou na gestão da Diretoria Comercial do DAE, com o objetivo de fraudar a base de dados da autarquia, inserindo informações falsas sobre o cadastramento de usuários e práticas ilegais. No total, foram cumpridos 123 mandados contra a organização criminosa investigada. O inquérito revela ao menos 7 esquemas criminosos dentro da autarquia: transferência de débitos para outras matrículas, faturamento indevido de inadimplentes, exclusão de parcelamentos de dívidas, busca ativa por usuários inadimplentes para pagamentos reduzidos, exclusão de dívidas por erro de processamento, fraude na fiscalização in loco e cobrança de valores por serviços não prestados.

Segundo a denúncia, o diretor proporcionava condições para a atuação delituosa dos servidores públicos. Ele também tentou reverter a exoneração do ex-servidor Alex Sandro de Proença, ocorrida em janeiro deste ano, investigado no caso, contando com o apoio do vereador.

O parlamentar utilizava seu cargo para lotear cargos públicos na diretoria do DAE e mantinha servidores acusados de corrupção na autarquia.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER


Divulgação/Câmara



Desembargador Gilberto Giraldelli concedeu liberdade provisória para o vereador por Várzea Grande e candidato à reeleição Pablo Pereira

DIRETORIA COMERCIAL

Prefeito nomeia auditor para o DAE

Da Redação

O prefeito de Várzea Grande, Kalil Baracat (MDB), nomeou como interventor na diretoria comercial do DAE o auditor municipal, Juliano Marçal Rosa Jr, servidor de carreira da prefeitura.

A medida faz parte das determinações que o gestor fez desde a deflagração da Operação Gota D'água, que prendeu o ex-diretor Alessandro Macaubas Leite de Campos.

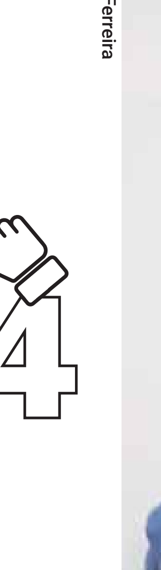
Ele anunciou no mesmo dia da operação, a realização de auditoria administrativa externa. Além disso, ele determinou a demissão de todos os servidores comissionados, contratados ou estagiários envolvidos, bem como a instauração de PAD para apurar o envolvimento de todos no esquema.

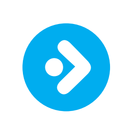
A Operação Gota d'Água da Delegacia Especializada de Combate à Corrupção (Deccor) foi deflagrada na sexta-feira (20) e resultou na prisão do ex-diretor comercial do DAE do vereador Pablo Pereira (União) e mais 9 pessoas. **(PR)**



Divulgação/DAE







Ministério Público Federal ingressou no Superior Tribunal de Justiça para retomar ação contra o prefeito Emanuel Pinheiro



Prefeito de Várzea Grande, Kalil Baracat, optou por uma intervenção da Diretoria Comercial do DAE



Chico Ferreira

VÍDEO DO PALETÓ

MPF quer anular decisão do TRF

Da Redação

O Ministério Público Federal (MPF) recorreu ao Superior Tribunal de Justiça (STJ) para tentar reformar a decisão de mérito da 4ª Turma do Tribunal Regional Federal (TRF-1), que anulou o vídeo como prova de acusação contra o prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro (MDB). Na filmagem, o gestor aparece recebendo maços de dinheiro e colocando em seu paletó, durante a gestão Silval Barbosa, em 2013, quando era deputado.

No documento, o procurador-regional da República José Robalinho Cavalcanti solicitou ao TRF1 que o caso suba para o STJ analisar. Para ele, o próprio STJ já proferiu decisões em que "sempre que o bem jurídico penalmente protegido é de nobreza igual ou maior do que o próprio direito à privacidade, a prova/gravação deve ser, tem de ser, aceita também em favor de acusação".

Após a anulação do vídeo do paletó como prova, o juiz da 5ª Vara Federal de Cuiabá, Jeferson Schneider, anulou o recebimento da denúncia e arquivou a ação penal contra Emanuel e outros 9 ex-deputados estaduais. 'As gravações acima referidas consistem, portanto, nos únicos elementos de prova utilizados para o reconhecimento da justa causa para a presente ação penal, o que terminou por legitimar e justificar o recebimento da denúncia oferecida contra os acusados nestes autos, não existindo menção a nada, além disso', diz trecho da decisão. **(PR)**


Breno Esaki/Agência Saúde DF

CUIABÁ

Suspensos exames em 50 unidades básicas de saúde


JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Cinquenta unidades básicas de saúde de Cuiabá estão sem serviços de análises clínicas, na parte ambulatorial, que incluem exames de sangue, fezes e urina, desde esta segunda-feira (23), após a Associação Fundo de Incentivo à Pesquisa (Afip) suspender a prestação de serviços por falta de pagamento da Secretaria Municipal de Saúde. A dívida cobrada atualmente é de aproximadamente R$ 3,3 milhões e, caso não ocorra um acordo entre as partes, a partir de 30 de setembro também serão paralisados também os exames de urgência e emergência.

Roberta Siufi Rizzo, vice-presidente de pessoas e operações da Afip, explica que a instituição atua em Cuiabá desde 2007 e tem uma unidade de Centro Diagnóstico no bairro Dom Aquino, que realiza exames de imagem, como ultrassom, mamografia e raio-X. Além disso, eles realizam as análises clínicas do sistema de saúde público da capital, como hemograma, sendo exames de rotina e especialidades. Segundo a Afip, eles realizam mensalmente, em Cuiabá, mais de sete mil atendimentos e mais de 105 mil exames.

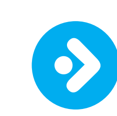
"Também fazemos serviço de urgência e emergência, que a gente não parou, continua atendendo por serem serviços essenciais à vida. Avisamos na sexta-feira que iríamos suspender caso não tivesse nenhuma manifestação. A gente suspendeu já a retirada de análises clínicas dessas unidades e a partir de agora vamos começar a desmarcar os pacientes de imagens, exames do centro diagnóstico que estavam agendados", explica Rizzo.

De acordo com a representante da instituição, o montante da dívida, na verdade, pode chegar a aproximadamente R$ 5 milhões, visto que vários débitos estão acumulados desde 2022 e outros já estão próximos do vencimento. "A gente vem tentando periodicamente uma reunião com a Secretaria de Saúde e uma proposta de pagamento parcelada. A gente já propôs pagamentos em oito vezes, já propôs 'N Questões' e a gente não conseguiu resposta. Só esse ano a gente tem cinco ofícios enviados em janeiro, abril, agosto, setembro pedindo uma manifestação da secretaria junto aos débitos, principalmente aos débitos anteriores a 2024, que eles estão ignorando e são expressivos, e a gente não obteve resposta. Devido a essa questão, mandamos ofício informando que se não tivesse manifestação, pararíamos".

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Serviços de análises clínicas, na parte ambulatorial, que incluem exames de sangue, fezes e urina, já não foram feitos nesta segunda-feira e associação afirma que vai desmarcar exames de imagens


Vice-presidente da Afip afirmou que só ontem conseguiu falar com o secretário de Saúde, Deiver Teixeira, e que a proposta é pagar só os valores deste ano, o que eles não aceitam

'BOLA DE NEVE'

Associação aponta débitos desde 2021

Da Redação

Tânia Noquelli, vice-presidente Comercial, Administrativa e Tecnológica na Associação Fundo de Incentivo à Pesquisa (Afip), comenta que a relação com a Secretaria Municipal de Cuiabá se tornou uma "bola de neve" e cobra que a situação seja reconhecida e quitada pela pasta. De acordo com Tânia, dos mais de R$ 3 milhões em aberto com a instituição, R$ 50 mil são de um débito de 2021. Em 2022, a dívida deixada para trás é de R$ 2,1 milhão. De 2023 ainda resta quitar R$ 784 mil e, deste ano, estão em aberto os pagamentos de maio, junho e julho.

"Uma prioridade que a gente não está vendo é o nosso pagamento. Existe uma bola de neve de muito tempo e o nosso pedido é que eles paguem os anteriores, que reconheçam isso através dos nossos ofícios. Só que a não disponibilidade dessas pessoas em nos atenderem e olharem para isso, infelizmente impacta e por isso fizemos a suspensão".

De acordo com Tânia, no último dia 17 foi realizada a notificação extrajudicial, avisando sobre a suspensão dos serviços, e não houve qualquer contato da Secretaria Municipal de Saúde. "Somente hoje (segunda-feira) nós conseguimos falar com o secretário (Deiver Teixeira), que disse que quer pagar R$ 1,5 milhão deste atual e nós queremos olhar para trás. Os munícipes são os mesmos, a gestão pode mudar, mas isso é impraticável para nós enquanto instituição. Nós temos tentado diálogo, parcelamento, mas isso não vem". **(JA)**


João Vieira/Arquivo

OUTRO LADO

Secretaria busca outros laboratórios

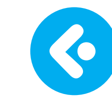
Da Redação



Chico Ferreira/Arquivo

A Secretaria Municipal de Saúde informou que está em tratativas para que outros laboratórios possam restabelecer os serviços suspensos pela Associação Fundo de Incentivo à Pesquisa (Afip) nas unidades de saúde de Cuiabá. Ainda informou, em nota, que até o dia 10 de outubro irá realizar o pagamento de R$ 1,5 milhão, referente aos valores deste ano. Disse ainda que irá realizar um encontro de contas e cronograma de pagamentos, conforme reivindicação da Afip.

Roberta Siufi Rizzo, vice-presidente de pessoas Afip, comentou que para a instituição a Secretaria Municipal de Saúde falou que realizaria o pagamento, mas não garantiu data. "A questão também é que a gente pede como uma prova de parceria a confissão de dívida, ou seja, que eles entendam que tem essa dívida conosco porque a gente já apresentou esse processo diversas vezes. Então, se eles pagassem uma parte como boa fé e assinasse uma confissão de dívida, a gente conseguiria voltar com os atendimentos". **(JA)**


Em nota, a pasta também afirmou que irá realizar um encontro de contas e cronograma de pagamentos, conforme reivindicação da Afip

GOLPE DE R$ 164,8 MIL

Polícia Civil consegue recuperar todo valor

Da Redação

A Delegacia Especializada de Estelionato e Outras Fraudes de Cuiabá concluiu a recuperação de R$ 164,8 mil subtraídos de uma vítima que caiu no golpe da falsa ligação de banco. O crime ocorreu na quinta-feira (19), quando a vítima recebeu uma suposta ligação do Banco do Brasil relatando que a sua conta bancária teria sido clonada e que o cancelamento deveria ser feito por telefone. Foi realizado um passo a passo em que a vítima foi orientada a fazer um PIX no valor de R$ 14,8 mil e uma transferência do tipo TED no valor de R$ 150 mil, que seriam referentes a empréstimos que teriam sido feitos em sua conta.

Ao perceber o golpe, a vítima procurou a delegacia e foi orientada a procurar a agência bancária para fazer o MED (Mecanismo Especializado de Devolução). Por meio da ação rápida, foi possível a recuperação dos valores, sendo os R$ 150 mil restituídos ainda no mesmo dia. Nesta segunda-feira (23), foi feita a devolução dos R$ 14,8 mil transferidos via PIX. As investigações seguem para identificar os envolvidos no crime.


João Vieira

Antiga Fazendinha, na avenida Rio Branco, no bairro São José, está virando um lixão a céu aberto. Nem mesmo as placas com aviso que é proibido jogar lixo no local inibem a ação irregular da população. Cada dia há mais resíduos. Recentemente, houve até uma queimada no local, mas o lixo continua por lá. Entre os materiais descartados, há pneus que, com o início das chuvas tão esperadas na baixada cuiabana, vão ajudar na proliferação do mosquito Aedes aegypti.

SOS
CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Nova Esperança

A longa estiagem em Cuiabá, com a fumaça que encobre a cidade, afeta a vida e a saúde de toda a população. Mas, em alguns bairros, a situação é ainda mais difícil, como no Nova Esperança, onde mais de 70% das ruas não têm asfalto. A poeira, nesta época do ano, amplia os riscos de problemas respiratórios.

Consil

O problema do esgoto escorrendo na esquina da rua Conselheiro Doutor Enio Vieira com a avenida Historiador Rubens de Mendonça, no bairro Consil, em Cuiabá, voltou. O esgoto transborda de um bueiro entupido e escorre pelo asfalto. O mau cheiro toma conta da região. E não é apenas um bueiro com problemas nesta rua.

RECORDES HISTÓRICOS

Rio Paraguai continua secando



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Com chuvas abaixo da média na região do Pantanal e vivendo uma das piores secas, o nível Rio Paraguai segue baixando acentuadamente e registrando recordes históricos. No trecho de Cáceres (225 km a oeste de Cuiabá), dados do Centro de Hidrografia e Navegação do Oeste, da Marinha do Brasil, apontam que o nível chegou a 35 centímetros, mais de um metro a menos do que é esperado para esta época do ano, que é de 1,54 metro. Esse nível é o mais baixo dos últimos dois anos.

Nesta segunda-feira (23), o nível registrado foi de 41 cm. Durante os mais de 20 dias já corridos em setembro, o trecho registra menos de 40 centímetros de água. Essa é a primeira vez neste mês que as águas subiram.

Dados da Marinha apontam que a última vez em que o nível no trecho Cáceres esteve tão baixo foi em 2021, quando a profundidade do rio chegou a 26 centímetros, sendo que o normal seria de 1,30 metro, na época. No ano passado, os níveis mais baixos do principal rio do Pantanal foram registrados em novembro e ainda assim não chegaram ao nível deste fim de semana.

Com a situação, no trecho de Cáceres o rio segue cheio de bancos de areia e pedras no leito. Em Barra do Bugres, dados do Serviço Geológico do Brasil apontam a menor cota desde 2023. O nível do rio por lá chega a 25 cm, quando o esperado seria de 60 cm. O nível ultrapassou o menor registro para região que aconteceu em 1967 e em 2023, quando o nível médio do rio atingiu 28 cm.

Já em Cuiabá, a última cota observada do Rio Cuiabá foi de 92 cm, um pouco abaixo do esperado, que seria de 1,09 m. Na capital, a situação é mais confortável pois os níveis do rio são regularizados pela Usina Hidrelétrica de Manso.

O cenário de baixa do rio afeta cidades, o Pantanal e causa preocupação, já que a seca segue se estendendo. Segundo dados do Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet), na maioria dos municípios mato-grossenses não chove há mais de 140 dias e 14 municípios já decretaram situação de emergência por causa da seca e da estiagem.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER


Wilson Kishi



No trecho de Cáceres, nível chegou a 35 centímetros, mais de um metro a menos do que é esperado para esta época do ano, que é de 1,54 metro

COMITÊ POPULAR

'Estamos caminhando para uma catástrofe'

Da Redação

"Estamos caminhando para uma catástrofe que vem sendo anunciada há anos", afirma Isidoro Salomão, que coordena o Comitê Popular do Rio Paraguai, em Cáceres. Segundo ele, é preciso que políticas públicas sejam implementadas o quanto antes para que o rio não deixe de existir. "Se esse rio morrer, o Pantanal morre, a cidade de Cáceres, assim como outras, ficarão inabitáveis".

Ele destaca que o Comitê tem trabalhado junto a outros comitês e aos produtores rurais da região para a preservação das nascentes por meio da campanha Água para a Vida.

Em novembro, nos dias 14 e 15, será realizada uma audiência pública com diversas autoridades políticas e gestores na cidade de Alto Paraguai, onde o rio nasce, e em comemoração ao dia do rio. "As águas estão baixando mais rápido a cada ano, a mudança climática é real, o desmatamento, precisamos de imediato agir", esclarece. **(DV)**

AMEAÇA

Nascentes não têm mais água

Da Redação

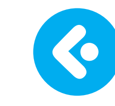
Com algumas das nascentes já completamente secas e outras com o volume reduzido a um "fio d'água", a situação do Rio Paraguai é uma ameaça real à segurança hídrica de municípios de Mato Grosso, afetando diretamente a fauna e a flora e os recursos naturais da região.

De acordo com o Comitê Popular do Rio Paraguai, só na região de Cáceres pelo menos seis nascentes estão nessa situação. A pior é a do Rio Mangaval, na Serra do Mangaval, que secou completamente e ainda pegou fogo. Outros rios, como Flecha, Caramujo, Laranjeiras, Paiol e Padre Inácio também estão quase secos.

Em 13 de maio deste ano, a Agência Nacional de Águas e Saneamento Básico (ANA) declarou "situação crítica de escassez" na bacia do rio Paraguai. Serviço Geológico do Brasil apontou ainda que dos 1.693 km em território brasileiro, o Rio Paraguai é monitorado por 21 réguas e, em 18 dessas estações, os níveis de água estão inferiores aos esperados para o período.

Professora da Universidade do Estado de Mato Grosso (Unemat), mestre em ecologia, Solange Ikeda Castrillon lembra que é preciso alertar que nem mesmo quando as chuvas voltarem a cair, significa uma "posição confortável". "A crise climática leva à seca extrema e eventuais tempestades inesperadas. Infelizmente, quando chove, pode causar a impressão que estamos bem. Mas é preciso ficar atento, precisamos de atitudes urgentes pra reverter esta situação". **(DV)**


Divulgação



Na região de Cáceres, pelo menos seis nascentes estão em situação crítica e a pior é a do Rio Mangaval, na Serra do Mangaval, que secou completamente e ainda pegou fogo

MEDIDAS

Sema criou regime especial de controle

Da Redação

Uma das medidas adotadas pelo governo de Mato Grosso, para lidar com a situação de escassez hídrica na região do Rio Paraguai, foi a determinação, por meio da Secretaria de Estado Meio Ambiente (Sema), de um regime especial de controle do uso dos recursos hídricos da Bacia Hidrográfica do Paraguai devido à situação crítica de escassez hídrica na região.

Com isso, os usos da água da Bacia do Paraguai poderão ser restringidos, sendo priorizados "os volumes de água mínimos necessários para abastecimento humano, dessedentação de animais, combate a incêndios, preservação da fauna e atividades econômicas, nessa ordem". A decisão fica válida até 31 de outubro de 2024, mas o prazo poderá ser prorrogado automaticamente caso a declaração de situação crítica de escassez seja prorrogada pela ANA.

Além disso, há ainda a possibilidade do órgão rever outorgas que envolvam grande volume de água para garantir os usos múltiplos dos recursos hídricos. **(DV)**

LIBERAVA CELULAR E DROGA

Exonerado policial penal que recebia propina de presos



ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Policial penal que permitia entrada de drogas em presídio e facilitou fuga de presos teve exoneração publicada no Diário Oficial do Estado desta segunda-feira (23). A portaria confirma que a pena de demissão de Valmito Cézar dos Campos, acolhe parecer da Procuradoria Geral do Estado. O servidor foi condenado a nove anos de reclusão por corrupção passiva, tráfico e associação para o tráfico, facilitar tentativa de fuga de presos e permitir entrada de drogas e celulares em unidade prisional. O servidor recebia de R$ 700 a R$ 800 para liberar entrada de cada celular e até R$ 300 por cada 100 gramas de droga.

Em abril deste ano, a equipe da delegacia de Diamantino cumpriu o mandado de prisão contra o policial penal. A sentença condenatória foi confirmada pela Terceira Câmara Criminal do Tribunal de Justiça, que julgou recursos do policial pelos crimes ocorridos na cadeia pública de Diamantino. O Judiciário decretou também mudança no regime inicial de cumprimento de pena, anteriormente fixado na modalidade semiaberta e alterando para o regime fechado.

Os fatos denunciados pelo Ministério Público e investigados pela Polícia Civil ocorreram no período de outubro de 2017 a fevereiro de 2018. A investigação apurou que o servidor público facilitou a tentativa de fuga de presos da cadeia fornecendo objetos para que os custodiados pudessem serrar as grades. A ocorrência foi registrada em fevereiro de 2018. Dois presos, posteriormente transferidos da unidade, informaram que Valmito entregou a serra a outro preso que fazia atividades extracela, dentro da unidade prisional.

Além disso, o policial penal recebeu valores para facilitar a entrada de aparelhos celulares e drogas na cadeia. Ao tomar conhecimento da situação, a direção da unidade começou a monitorar o agente. No dia que o mesmo entregou pacote de celulares a um dos reeducandos, Valmito registrou na ata que o material entregue era medicamento.

Além da "delação" dos reeducandos, em uma ocasião, durante revista nas celas da unidade prisional, quando foram apreendidos 14 celulares com os presos, foi encontrado em um dos aparelhos mensagens em que emissor dizia que o plantão do policial condenado era "de boa" e que os objetos ilícitos poderiam ser entregues a ele.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Arquivo



Quando foram apreendidos 14 celulares com os presos, foi encontrado em um dos aparelhos mensagens que os objetos ilícitos poderiam ser entregues ao servidor

'DIA SANGRENTO'

Justiça nega liberdade para 'disciplina' do CV

Da Redação

Por unanimidade, a Segunda Câmara Criminal do Tribunal de Justiça negou habeas corpus a Luciano Palopi Barros. Ele é acusado de envolvimento em dois homicídios e uma tentativa, ocorridos no final de novembro de 2022, em Rondonópolis (212 km ao sul). As mortes foram orquestradas por Elias da Silva Barbosa, preso da Penitenciária Major Eldo de Sá Corrêa, que ordenou a morte da ex-companheira, Bruna Andriele de Souza, e de outras duas pessoas, por conta de uma suposta traição.

Segundo consta dos autos, tratam-se de eventos realizados de forma cadenciada, sendo conhecido como o "Dia Sangrento", já que Elias ordenou a morte das vítimas por não suportava o fato de sua ex-companheira ter se envolvido com outras pessoas. Por se valer da posição elevada na hierarquia no Comando Vermelho, delegou a Luciano, disciplina da facção, a função de executor. **(AA)**

POLÍCIA


Arquivo

Operações da Lei Seca, durante o final de semana em Cuiabá, flagraram 108 condutores dirigindo sob efeito de álcool. Destes, 29 foram presos em flagrante e 79 foram notificados com a multa no valor de R$ 2.934,70 e tiveram o veículo retido ou removido. Ao todo, foram fiscalizados 280 condutores entre a madrugada de sexta-feira e domingo. Dezoito motoristas não eram habilitados.

Blitz



CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Feminicida

Foragido da Justiça do Maranhão por crime de feminicídio teve o mandado de prisão cumprido pela Polícia Civil de Mato Grosso, pela equipe policial da Delegacia de Marcelândia, quando foi levado para unidade por outro crime. O feminicídio, praticado pelo suspeito de 34 anos, ocorreu em 2020.

Churrasco

A prisão do foragido ocorreu após ele ser conduzido à delegacia como vítima de uma tentativa de homicídio ocorrida durante um churrasco, na casa de um casal. Ele foi acusado de tentar abusar sexualmente da dona da residência, sendo esfaqueado no pescoço por ela. Na delegacia, foi descoberta a ordem de prisão.

LAUDOS E RELATÓRIOS

PM 'trava' ação de assassinato



SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

A não entrega de laudo pericial de armas de fogo e de relatório do GPS da viatura usada por policiais militares trava ação penal do homicídio de Gabriel Cardoso Voltz, 30, morto com um tiro na têmpora por PMs, na noite de 16 de setembro de 2021, em Cuiabá. Às vésperas do crime completar três anos, a magistrada da 12ª Vara Criminal da Capital, Anna Paula Gomes de Freitas, em audiência do dia 16 de agosto, determinou que o Comando Geral da PM encaminhasse o relatório do trajeto da viatura usada pelos policiais denunciados: Adelson José Marques Filho, 34, e Antônio José Ventura de Almeida, 47, da data do crime e do dia anterior, no prazo máximo de 15 dias. Como resposta, o Comando Geral respondeu que o responsável por emitir tal relatório seria a Corregedoria do Órgão, a quem a Justiça deveria se dirigir.

O advogado Luiz Paulo da Costa da Lima Júnior, que atua na assistência de acusação, representando Mara Silvana Cardoso, 64, mãe de Gabriel, protocolou pedido urgente nos autos, nesta segunda-feira (23), para que a Perícia Oficial encaminhe os laudos de papiloscopia das duas armas de fogo que teriam, supostamente, sido apreendidas em posse de Gabriel e do amigo, M.R.A., 27, vítima de disparo na cabeça que sobreviveu e se tornou testemunha da ação. O objetivo é confirmar se de fato as armas possuem as digitais das vítimas, já que M. alega que os amigos não possuíam armas.

O promotor de Justiça Samuel Frungilo pontua que tão logo os dois documentos sejam encaminhados aos autos, o Ministério Público e a assistência de acusação se manifestam e, em seguida, a defesa dos policiais, para apresentação de memoriais. Frungilo acredita que até o final do ano os dois PMs serão pronunciados e levados a júri popular pelo assassinato de Gabriel e pela tentativa de homicídio contra M. que só não foi morto porque conseguiu pular da viatura em movimento e pedir ajuda a populares.

Conforme a denúncia do MP, a motivação do assassinato de Gabriel partiu do sentimento de vingança contra M. que, 12 dias antes, havia furtado o veículo Voyage do policial Adelson. Embriagado, perdeu o controle da direção e tombou o carro, que teve o pára-brisas quebrado. Toda ação dos policiais do Bope tinha como objetivo a vingança contra o autor do furto, já que não haviam feito nem o registro da ocorrência. Foram até a quitinete com o objetivo de matar M., que foi o primeiro a ser atingido. Gabriel foi morto para não ser testemunha.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER


Arquivo



Dois policiais foram denunciados pela execução de Gabriel Cardoso Voltz e pela tentativa de assassinato do amigo dele que, na verdade, seria o alvo dos atiradores

FACADAS

Filha se revolta e atinge a mãe

Da Redação

Ao ser questionada por passar a noite fora de casa, adolescente de 16 anos discute com a mãe e tenta matá-la a facadas, em São José dos Quatro Marcos (315 km a oeste). Ela foi apreendida em flagrante pela Polícia Militar na manhã de segunda-feira (23). A PM foi acionada por volta de 6h30 para atender ocorrência no bairro Santa Maria.

A mãe, uma mulher de 45 anos, se abrigou na casa de uma vizinha, depois de sofrer ferimentos nos braços, mãos e escoriações no corpo ao tentar desarmar a filha.

Para os policiais, a vítima afirmou que sua filha teria deixado a casa na manhã do dia anterior e retornado apenas naquele momento e não gostou de ser questionada. Em seguida, a PM foi até a residência da vítima e localizou a suspeita escondida em seu quarto. A menor foi detida pelos militares e conduzida para a delegacia da Polícia Civil para autuação pelo ato infracional. **(SR)**

FORÇOU PORTÃO

Mulher mata vizinho que chegou alterado

Da Redação

Mulher de 34 anos presa em flagrante pela Polícia Militar, no final da tarde de domingo (22), acusada de matar a tiros o vizinho Renato Vitorino dos Santos, 40, em Confresa (1.160 km a Nordeste), é beneficiada pelo alvará de soltura em audiência de custódia nesta segunda-feira.

O magistrado Caio Martins, ca Comarca de Porto Alegre do Norte, atendeu parecer do Ministério Público pela substituição da prisão por medidas cautelares. Com ela foi apreendido um revólver e munições calibre 38. A suspeita alegou aos policiais militares que o vizinho chegou em sua residência em visível estado de embriaguez e começou a bater no portão com bastante força. Renato teria proferido ameaças contra os filhos da acusada, que brincavam com um drone em frente à residência.

Em seguida, ele deixou o local e retornou ainda mais violento. Teria forçado o portão e partido para cima da suspeita para agredi-la, momento em que ela efetuou uma série de disparos, vindo a alvejar o agressor, que morreu no local. Ao chegarem ao local, os policiais encontraram a vítima caída no chão e a suspeita chorando, informando que a arma estava em cima da mesa. **(SR)**



Além da mulher morta, também foi deixado no local um homem gravemente ferido e PM foi acionada

PONTES E LACERDA

Corpo é abandonado em hospital

Da Redação

Corpo de mulher executada a tiros em região de garimpo é abandonado em hospital de Pontes e Lacerda junto com homem gravemente ferido. Mulher identificada inicialmente como Flávia e o homem de 33 anos foram deixados por volta das 10h30 de segunda-feira a (23), por ocupantes de duas caminhonetes. Seguranças do hospital acionaram a Polícia Militar e informaram que se tratava de uma caminhonete Hillux e uma Amarok, ambas na cor branca. A Polícia Civil foi acionada e iniciou a investigação.

Chico Ferreira/Arquivo

SORRISO

Casal foi preso em flagrante por policiais militares de Sorriso depois de tentarem matar um homem a facadas, na noite do domingo. A denúncia foi feita pela mãe da agressora, uma mulher de 34 anos, acusada de tentar matar o próprio padrasto, com o cúmplice de 46 anos, seu companheiro. Tentativa de homicídio ocorreu após discussão familiar, quando o homem segurou a vítima para a enteada o atingir na região do pescoço. **(SR)**

TOCA DO TIGRE

Prazo já COMEÇA A CONTAR



OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES



Chico Ferreira

Assinada a concessão do estádio Presidente Eurico Gaspar Dutra, domingo, pelo gestor do clube Dorileo Leal e o prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro, começa a contar o prazo para as primeiras providências da SAF que visa modernizar a praça esportiva. O prazo estipulado inicialmente para a cocnessão é de 20 anos.

Durante a solenidade, prestigiada por ídolos do clube, dirigentes e muidtos torcedores, Dorileo leal agradeceu e parabenizou Emanuel Pinheiro pela coragem de dar esse passo importante e histórico para o futebol de Mato Grosso.

"Você Emanuel teve a coragem cuiabana de fazer a concessão onerosa do estádio Dutrinha. Não é um passo importante somente para o Mixto, você deu a senha para todo o estado de Mato Grosso. Todos os municípios têm estádios municipais e todos vivem abandonados", disparou Dorileo, sugerindo que clubes como o União de Rondonópolis e o Operário Várzea-grandense façam o mesmo.

Mandatário da Sociedade Anônima do Futebol (SAF) do Mixto ainda fez menção às pessoas que o ajudaram nessa conquista, citando Antero Paes de Barros, o presidente recém-eleito Ítalo Freitas, o ex-presidente Vinícius Falcão, o diretor Arley Silva e aos torcedores mixtenses.

Em seu discurso Dorileo elencou as primeiras providências a serem tomadas no estádio.

"Cuiabá vai testemunhar o que nós vamos fazer ao longo dessa concessão e no que vamos transformar o estádio Dutrinha. Quero anunciar aqui para a torcida do Mixto que teremos que fazer investimentos pontuais porque o estádio seguirá sendo utilizado normalmente pelos clubes e principalmente pelo Mixto. Vamos fazer como primeiro ato, ao terminar a Copa FMF, fechar o estádio, trocar o sistema de drenagem e o gramado para torná-lo padrão Fifa. Vamos competir com a Arena Pantanal que é do estado de Mato Grosso. Vamos levar os vestiários para o outro lado e aumentar aquela arquibancada para duplicar a quantidade de torcedores. Nossa idéia é tornar esse espaço uma arena", revelou Dorileo.

O prefeito Emanuel Pinheiro declarou a sua satisfação de tornar o Dutrinha a casa oficial do Mixto.

"Quero dizer da minha alegria como prefeito de Cuiabá em reconhecer o Mixto Esporte Clube como patrimônio histórico. Todo mixtense é cuiabano e todo cuiabano é mixtense. Não há um cuiabano sequer que não ame o Mixto e reconheça a paixão dos seus torcedores pelo futebol", disse o prefeito.



Dorileo Leal, gestor do Novo Mixto e o prefeito Emanuel Pinheiro, exibem contratado assinado para a concessão do Estádio Presidente Dutra por 20 anos



APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

PLANEJAMENTO

Gramado será todo trocado

Da Editoria

Há algum tempo A gazeta vinha denunciando o estado dos gramados dos estádios de Mato Grosso, inclusive da Arena Pantanal, Dutra, Valdir Doilho Wonhs, em Nova Mutum, entre outros.

Durante a assinatura do contrato de concessão do Dutra, no domingo, o gestor Dorileo Leal antecipou que a primeira medida a ser tomada pela nova gestão será a troca de todo o gramado.

"Assim que a Copa FMF terminar vamos interditar o Dutra para a troca completa do gramado, e isso incluiu a irrigação e a drenagem", adiantou Dorileo.

Segundo o gestor, o sistema de iluminação dos refletores, que já foi melhorado pela Prefeitura, recentemente, será reforçado, com lâmpadas de led mais potentes.

"Depois vamos avançar para ampliar o estádio e projetar a cobertura das arquibancadas e implantar cadeiras. Vamos também criar o Museu do Futebol Cuiabano, um antiga promessa que ninguém cumpriu".





Chico Ferreira

Gramado do Estádio Presidente Dutra está castigo pela estiagem, o excesso de uso e a falta de uma melhor irrigação



Prudente Alencar -o Dezinho, da Torcida Organizada Boca Suja, se emocionou com a assinatura da concessão do Dutra



APOIO

Evento emociona os torcedores

Da Editoria

A decisão do Mixto assumir para si a responsabilidade de modernizar o velho Dutrinha emocionou e recebeu apoio total de torcedores e dirigentes de todas as idades, presentes a solenidade.

Com os olhos marejados, o jornalista Antero Paes de Barros, filho do ex-presidente do clube, Ranulpho Paes de Barros, declarou: "Este é um sonho que não foi sonhado, nem por meu pai, que foi o melhor presidente do Mixto da história. Hoje, Dorileo entrou para a história", declarou.

Prudente Alencar - o Dezinho, fundador da Torcida Organizada Boca Suja, seguiu a mesma linha: "Nunca imaginei que o Mixto teria o Dutra como a sua verdadeira casa, na verdade sempre foi, mas agora é de direito. Estou muito emocionado", disse Dezinho.

Frank Sabiá, da 'Comando Zero', também estava lá. "Agora temos nosso caldeirão e o futebol cuiabano, feito do povo para o povo, finalmente terá a sua casa a altura", declarou.

Roberto de Jesus Cezar - o Careca- extreinador do clube, lembrou: "No começo da década de 1970 joguei aqui pelo Comercial, e após o jogo teve uma confusão e alguns jogadores foram presos na cadeia que era aqui na frente (risos)", lembrou o treinador que levou o Mixto ao Campeonato Nacional de 1977.

INTERIOR

Iniciativa pode motivar clubes

Da Editoria

A ineficiência e a falta de expertise das prefeituras municipais para gerir os estádios, pode levar várias cidades a seguirem o caminho do Mixto, que acaba de vencer o processo de concessão do Estádio Presidente Dutra.

Em Rondonópolis o gramado do Estádio Municipal Engenheiro Luthero está em boas condições, porém até hoje o município não conseguiu reconstruir a cobertura de parte das arquibancadas, devido a falta de recursos públicos. O sistema de iluminação está em processo de licitação para ser substituído. O estádio é usado para o mandos jogos do União e Academia.

No Dito Souza, em Várzea Grande, não há a menor condição de receber competições oficiais, em que pese o bom gramado, e o CT do Pari está abandonado desde 2012. Em Lucas do Rio Verde o estádio só foi melhorado porque o clube comandou os projetos junto à gestão municipal, mas o estádio ainda é do Município.



Chico Ferreira



Futsal

O time da Lixeira desponta como séria candidata a faturar o título de campeão da 2ª edição da Copa Cinquentão de Futebol de Salão. Na rodada decisiva da fase semifinal, a equipe da capital derrotou o Cacerense pelo placar apertado de 3 a 2, domingo passado, no ginásio do Sesc-Porto.

Final

Diante do resultado, o time assegurou vaga à decisão do torneio. Os gols da vitória fora, marcados por Caçapa duas vezes e Testa marcando o gol decisivo. Para o time do Cacerense, anotaram Adílson e Luciano Kalil. Em outro confronto da semifinal o Juventus eliminou o Solrac.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code



Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

Sub-17

O time sub-17 do Cuiabá deu importante passo rumo à fase semifinal do campeonato Brasileiro. O Dourado venceu o jogo de ida das quartas de final ao superar o Botafogo (RJ) por 2 x 1 Os gols foram marcados por Andrey e Lázaro. A volta será no dia 25, no Rio de Janeiro.

Asscom Dourado

NA BERLINDA

Matemática contra a queda



OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

O empate sem gols com o time reserva do Cruzeiro, domingo, na Arena Pantanal, complicou ainda mais a vida do Dourado. Com 23 pontos, na vice-lanterna e a frente apenas do Atlético-GO o Cuiabá precisa chegar a 41 pontos em 11 rodadas para não ser rebaixado.

Os próximos duelos são contra Fortaleza, São Paulo, Atlético-GO, Corinthians, Bragantino, Botafogo, Flamengo, Juventude, Bahia, Fluminense e Vasco (dia 25/10 e 8/12). Para o técnico Bernardo Franco, a luta continua!. "Em casa a gente continua pontuando, depende só de nós", disse em entrevista coletiva, após o jogo de domingo.

Franco ainda falou sobre o próximo duelo, contra o Fortaleza. "Eu não estava aqui no primeiro turno, mas vamos estudar o adversário e repetir atuações que nos trouxeram três pontos. A gente olha pra tabela e vê que tem um jogo em atraso e essa diferença pode diminuir consideravelmente. Vamos esperar afunilar pra ver.", comentou.

Sobre a mudança de atitude do time, em comparação a apática atuação diante do Internacional, quando foi derrotado por 3 x 0, Franco disparou: "A equipe melhorou consideravelmente da minha chegada até agora", disse.



Asscom Dourado



Técnico Bernardo e Franco e auxiliar: Cuiabá faz as contas para tentar escapar



PRÓXIMOS JOGOS DO CUIABÁ

Fortaleza (F)	**29/9, às 16h (de Brasília)**	Brasileirão
São Paulo (C)	**5/10, às 19h (de Brasília)**	Brasileirão
Atlético-GO (F)	**a confirmar**	Brasileirão

CLAYSON

Clayson lamentou o empate com o Cruzeiro. Para o atacante a partida era crucial e disse que faltou maturidade para a equipe em alguns momentos.

"É um jogo que nós tínhamos que vencer dentro de casa, viemos com a proposta de pressionar e conseguimos criar algumas oportunidades, o Cássio foi feliz nas defesas. O segundo não foi tão bom como fizemos o primeiro, faltou um pouco de maturidade para rodar a bola, ter paciência e explorar melhor a equipe deles", lamentou".

"Agora é valorizar o ponto, a entrega que a equipe vem tendo, a situação é difícil, mas vamos continuar trabalhando e lutando para sair desta situação", concluiu.

O Cuiabá só volta a campo no próximo domingo (29), às 15 horas, quando visita o Fortaleza, na Arena Castelão, pela 28ª rodada.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR





COPA FMF CLASSIFICAÇÃO

	CLUBE	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º	NOVA MUTUM EC	9	3	3	0	0	8	1	7
2º	OPERÁRIO	7	3	2	1	0	8	2	6
3º	MIXTO	7	4	2	1	1	7	4	3
4º	ACADEMIA	6	4	2	0	2	5	8	-3
5º	CACERES	5	3	1	2	0	4	3	1
6º	CUIABÁ	0	4	0	0	4	1	6	-5
7º	PRIMAVERA	0	3	0	0	3	2	11	-9



CRUZEIRO

Diniz substitui Seabra

Belo Horizonte
C/EDITORIA

Se para o Cuiabá o empate sem gols foi ruim para quem luta contra o rebaixamento, o Cruzeiro encarou com um vexame e demitiu o seu treinador logo após o jogo. A Raposa agiu rápido no mercado e já encontrou um substituto para Fernando Seabra, demitido na manhã de segunda-feira. Poucas horas após a demissão, a Raposa anunciou que Fernando Diniz, ex-Fluminense, será o novo treinador da equipe.

Além de Diniz, chegam ao Cruzeiro os auxiliares Eduardo Barros e Wagner Bertelli. O vínculo dos profissionais com o clube é válido até o final da temporada de 2025.

No Fluminense, Fernando Diniz fez história em 2023 e conquistou a inédita Copa Libertadores, além do Campeonato Carioca. No entanto, a equipe caiu de produção em 2024 e chegou até a figurar na zona de rebaixamento do Campeonato Brasileiro. Assim, o treinador acabou sendo demitido em junho.

Durante sua passagem pelo Fluminense, Fernando Diniz conciliou seu trabalho no clube com o trabalho na Seleção Brasileira entre julho de 2023 e janeiro de 2024. O desempenho do treinador no Brasil não foi como esperado. Em seis jogos, foram três derrotas, duas vitórias e um empate.

Além de Fluminense e Seleção Brasileira, Fernando Diniz já treinou: Vasco, Santos, São Paulo, Athletico-PR, entre outros. Como jogador, ele defendeu o Cruzeiro em 2004.

Fernando Diniz começa seu trabalho no Cruzeiro já nesta terça-feira, quando comandará o treinamento da equipe. Assim, ele deve estar à beira do campo no próximo compromisso da equipe, contra o Libertad, do Paraguai, na próxima quinta-feira, pela volta das quartas de final da Copa Sul-Americana.



Arquivo



Fernando Seabre, no banco da Arena Pantanal, no domingo, foi demitido após o empate sem gols com o Cuiabá

LIBERTADORES

Derrota é lição para Tricolor

São Paulo
GAZETAPRESS

A derrota do São Paulo para o Internacional, no último domingo, no Morumbis, deixou algumas lições para o técnico Luis Zubeldía. Algumas delas, inclusive, visando o jogo decisivo da equipe contra o Botafogo, nesta quarta-feira, pela Libertadores.

Zubeldía tirou aprendizados do revés por 3 a 1 contra o Inter. Ele alertou, por exemplo, para a forma como o São Paulo cedeu oportunidades ao time colorado através de erros evitáveis. "Nós sabíamos o adversário que iríamos enfrentar. O Inter não é o mesmo que estava sendo treinado pelo Coudet, é um time que agora ataca os espaços. O time de Coudet era de mais posse e de encontrar o espaço. São times completamente diferentes, apesar de ser praticamente o mesmo plantel", afirmou.

O duelo decisivo diante do Botafogo está agendado para esta quarta-feira.

RALLY ECOLÓGICO

Parceria com Verde Novo para arborizar

Da Redação

Uma ação conjunta entre o Rally Ecológico, o Programa Verde Novo, do Tribunal de Justiça de Mato Grosso e o Grupo Gazeta de Comunicação irá distribuir mil mudas de árvores nativas nos dois meses que antecedem a largada da 22ª Edição do Rally Ecológico 2024.

De acordo com Luiz Galvan, presidente do Sportsmotor Clube de Automobilismo e diretor geral do rally, as mudas doadas pelo Verde Novo serão distribuídas nos eventos sociais do Grupo Gazeta, como o 'Viva o Seu Bairro' e o Giro da Cultura, da Cultura FM

"Ao longo desses 22 anos plantamos e distribuímos meio milhão de mudas em várias regiões de Mato Grosso e entregamos 35 toneladas de alimentos. Esse é o papel do Rally Ecológico e só temos a agradecer a parceria com o Verde Novo e o Grupo Gazeta", disse Galvan.

A reunião da comissão organizadora também definiu o local de largada desse ano. No dia 30 de novembro, os competidores darão a partida na Passagem da Conceição, em Várzea Grande.



Arquivo



Luiz Galvan, do Rally Ecológico: defesa da natureza e distribuição de mudas de árvores com apoio do Programa Verde Novo

SUL-AMERICANA

Timão recebe o Fortaleza

São Paulo
GAZETAPRESS

O Corinthians recebe o Fortaleza na Neo Química Arena nesta terça-feira, às 21h30 (de Brasília), pela volta das quartas de final da Copa Sul-Americana.

Na ida, na Arena Castelão, o Timão venceu por 2 a 0, com gols de Igor Coronado e Yuri Alberto. Assim, a equipe comandada por Ramón Díaz avança às semis apenas com um empate em Itaquera, enquanto uma vitória do Leão do Pici por dois tentos de diferença levaria a eliminatória para as penalidades máximas. O time de Vojvoda avança no tempo normal se vencer por três gols ou mais.

Além do triunfo na ida, o Corinthians conseguiu resultado positivo no último sábado, pelo Campeonato Brasileiro. A equipe venceu o Atlético-GO por 3 a 0 na Neo Química Arena e subiu para a 17ª posição, com 28 pontos.

Para o jogo contra o Fortaleza, o técnico Ramón Díaz vai contar com o atacante Memphis Depay, que fez sua estreia no final de semana e pode ganhar mais minutos para ter ritmo de jogo. Por outro lado, a comissão não deve ter Raniele, que se recupera de desconforto no músculo posterior da coxa direita.

Na ida, na Arena Castelão, o Timão venceu por 2 a 0, com gols de Igor Coronado e Yuri Alberto



Jogadores que vêm se recuperando de lesões mais graves não ficarão à disposição, como Alex Santana, Diego Palacios, Maycon e Ruan Oliveira. Héctor Hernández, contratado na útima janela de transferência, não foi inscrito no torneio e também é baixa.

Já o Fortaleza de Juan Pablo Vojvoda vem de uma vitória por 4 a 1 contra o Bahia, pelo Brasileirão. O Leão do Pici usou equipe alternativa, priorizando a disputa do torneio continental.

Para a volta das quartas de final da Sul-Americana, o Fortaleza não deve ter Bruno Pacheco (tendinite no joelho direito), Santos (edema muscular na parte posterior da coxa direita), Moisés (edema na coxa direita) e Lucas Sasha (edema na panturrilha direita).

Quem passar de fase entre Corinthians e Fortaleza encara Athletico-PR ou Racing, da Argentina, na semifinal do torneio continental. Na ida, a equipe brasileira venceu por 1 a 0, em Curitiba.


Rodrigo Coca/Arquivo

CORINTHIANS X FORTALEZA

Local: Neo Química Arena, em São Paulo (SP)
Data: 24 de setembro de 2024, terça-feira
Horário: 21h30 (de Brasília)
Árbitro: Piero Maza (CHI)
Assistentes: Claudio Urrutia (CHI) e Miguel Rocha (CHI)
VAR: Juani Lara (CHI)

FICHA TÉCNICA



Corinthians
Hugo Souza; Matheuzinho, André Ramalho, Félix Torres e Hugo; Ryan, Carrillo, Breno Bidon e Igor Coronado; Talles Magno e Yuri Alberto (Memphis Depay). **Técnico:** Ramón Díaz

Fortaleza
João Ricardo; Tinga, Kuscevic, Titi e Felipe Jonatan; Matheus Rossetto, Hércules e Pochettino; Yago Pikachu, Breno Lopes e Lucero.
Técnico: Juan Pablo Vojvoda



São Gonçalo Beira Rio

'Bença Vó' celebra a mestra da cultura Dona Domingas

Divulgação



LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

O Grupo Flor Ribeirinha apresenta nesta terça e na quarta-feira (24 e 24) o espetáculo "Bença Vó", com a participação especial do Coro Experimental MT, da cantautora Estela Ceregatti, do Ópera Ballet e do grupo Semente Ribeirinha. O evento é uma celebração da cultura popular mato-grossense reunindo dança, música e performance para contar a história de Dona Domingas Leonor da Silva, Mestra de Cultura Popular da comunidade São Gonçalo Beira Rio.

Com direção geral de Avinner Silva, neto de Dona Domingas, "Bença Vó", ao contar a história da fundadora do Flor Ribeirinha, mostra a força das mulheres ribeirinhas e os saberes ancestrais que compõem o seu legado, mesclando raízes indígenas, paraguaias e africanas.

O espetáculo traz canções originais, entre elas, uma composição de Jefferson Neves, que está à frente do CEMT desde sua criação junto com Tuanny Godoi. A aproximação do coro com a Associação Cultural Flor Ribeirinha aconteceu graças ao fato do regente ter passado a integrar o time de músicos nas apresentações nacionais e internacionais do grupo. Aos poucos, o cuiabano foi se apaixonando pelo Flor Ribeirinha e se sentindo "neto" de Dona Domingas, a grande homenageada no espetáculo "Bença Vó".

"Para mim, é uma grande alegria poder juntar no mesmo espetáculo os dois grupos que amo: Flor Ribeirinha e Coro Experimental MT. Espero que este seja o primeiro de muitos trabalhos em conjunto", comenta Jefferson Neves, que assina a direção musical de "Bença Vó" e acaba de retornar de apresentações com o Flor Ribeirinha na Rússia.



O espetáculo também terá a participação especial de Estela Ceregatti, Ópera Ballet e do grupo Semente Ribeirinha. A direção coreográfica fica por conta de Mariana Laura, Daniele Morais e Michel Brito, os figurinos são de autoria de Rammer Conde e Edilaine Domingas. A produção executiva está a cargo do Instituto INCA, o roteiro foi desenvolvido por Aline Veloso e a identidade visual tem a assinatura do artista Adriano Figueiredo.




Por meio da mestra Dona Domingas espetáculo enaltece a força da mulher ribeirinha e sua cultura



Junior Silgueiro

O Coro Experimental MT estreia parceria com o Grupo Flor Ribeirinha em participação especial



"Bença Vó" tem o apoio da Assembleia Legislativa de Mato Grosso e do Governo do Estado, através da Secretaria de Cultura, Esporte e Lazer-Secel/MT, e está sendo realizado graças a parcerias com a iniciativa privada.

O espetáculo será no Quintal de Dona Domingas, na Comunidade São Gonçalo Beira Rio, com início sempre às 20h30. Os ingressos, gratuitos e limitados, podem ser retirados via Sympla. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR



Ipês Amarelos

'Escuridão Iluminada': beleza e conscientização

Da Redação

Em maio ao tempo seco e o calor extremo a flora mato-grossense presenteia o público todos os anos com belas imagens, que são os ipês amarelos floridos. O fotógrafo Amaury Santos realizou muitos registros desse fenômeno natural e os apresenta na exposição "Escuridão Iluminada", que será aberta nesta terça-feira (24), às 19h, na Casa do Parque. A individual remete à campanha "Setembro Amarelo", trazendo reflexão sobre a resiliência emocional e a importância da saúde mental.

Com entrada gratuita, "Escuridão Iluminada" inaugura a segunda temporada de exposições de 2024 do espaço cultural. Idealizadora da Casa do Parque, Flávia Salem selecionou cuidadosamente as imagens dos ipês amarelos floridos no Pantanal e em outras regiões do estado, criando uma metáfora entre a força da natureza e a resistência humana frente às adversidades emocionais. "Assim como os ipês florescem no período mais árido do ano, simbolizando renascimento e superação, a exposição nos convida a refletir sobre a capacidade humana de se reinventar em meio aos desafios emocionais", comenta.

Além das fotografias impressas em fine art, a exposição também traz uma videoinstalação com depoimentos de profissionais e pessoas que convivem com questões de saúde mental. Entre eles, a psicóloga Ireniza Canavarros, o servidor público Marcelo Borges e o cabeleireiro Erasmo Três e traz ainda a mensagem da idealizadora da exposição, Flávia Salem e do próprio fotógrafo Amaury Santos. Os relatos pessoais e profissionais complementam as imagens, oferecendo um olhar íntimo sobre o impacto da depressão, ansiedade e outras condições mentais.

O título "Escuridão Iluminada" resume a proposta central da exposição: encontrar luz em meio aos momentos mais difíceis. A simbologia dos ipês amarelos, que florescem após períodos de secas e queimadas, reforça a mensagem de esperança e superação, temas essenciais na discussão sobre saúde mental.

Amaury Santos





Ipês floridos no Pantanal e em outras regiões do estado criam uma metáfora entre a força da natureza e a resistência humana

O AUTOR

Amaury Santos, nascido em Cuiabá, é dentista e fotógrafo especializado em odontologia, paisagens, vida selvagem e cultura. Iniciou sua trajetória na fotografia em 2014 e desde então tem desenvolvido projetos que incluem decoração de interiores e produtos com suas imagens.

Já participou de exposições no Brasil e no exterior, sendo vencedor do concurso Brasília Photo Show 2020/21 na categoria Agronegócios, com a obra Cavalos Pantaneiros. Amaury também foi o proponente do projeto Cuiabá de Eulalia, premiado pelo edital Mestres da Cultura -Lei Aldir Blanc 2021, além de ter vencido o concurso fotográfico da Embaixada dos EUA no Brasil.

A Casa do Parque fica na Rua Major Severino Queiroz, 455, Duque de Caxias, em Cuiabá. *(Com informações da assessoria)*

Oscar 2025

'Ainda Estou Aqui' vai representar o Brasil

Do Estadão Conteúdo

A Academia Brasileira de Cinema anunciou nesta segunda-feira, 23, que o filme escolhido para concorrer à vaga na Oscar 2025 é Ainda Estou Aqui, de Walter Salles.

Na semana passada, a organização havia divulgado uma lista com os seis títulos finalistas, que, por sua vez, foram selecionados a partir de uma lista de 12 inscritos, aptos para concorrer na categoria. Foram duas votações internas, portanto, para chegar ao resultado final.

Neste ano, a atriz e diretora Bárbara Paz é presidente da comissão de escolha. "Estou orgulhosa de presidir essa comissão, que foi unânime na escolha desse grande filme sobre memória, um retrato emocionante de uma família sob a ditadura militar", disse Bárbara em comunicado.

"Ainda Estou Aqui é uma obra-prima, sobre o olhar de uma mulher, Eunice Paiva, e com atuações sublimes das duas Fernandas Esse é um momento histórico para nosso cinema. Não tenho dúvida que esse filme tem grandes chances de colocar o Brasil de novo entre os melhores do mundo. Nós, da indústria do audiovisual brasileiro, merecemos isso", completou.

O próximo passo é enviar a produção para a avaliação da Academia de Artes e Ciências Cinematográficas, responsável pelo Oscar, na esperança de disputar na categoria de melhor filme internacional na 97ª edição do mais importante prêmio de cinema.

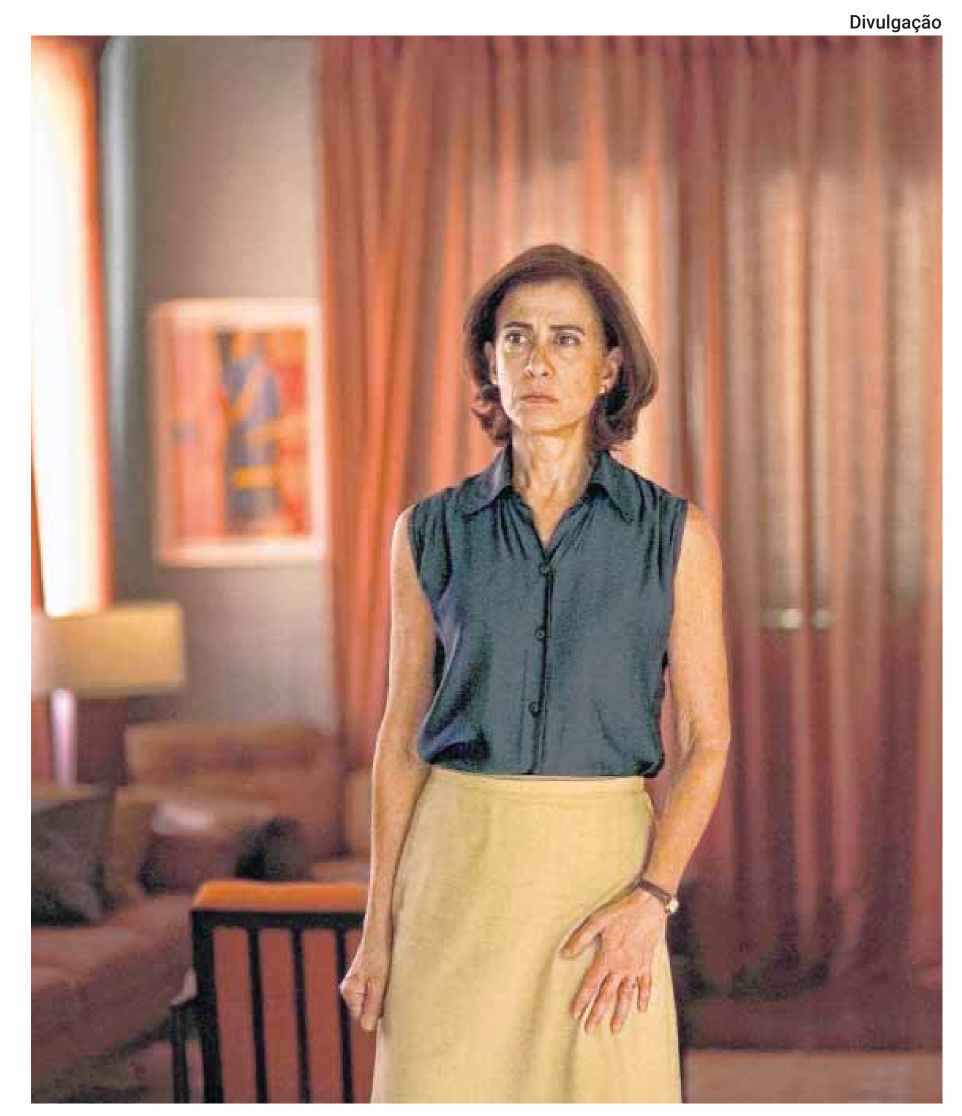
Ainda Estou Aqui estreou no Festival de Veneza 2024, onde foi ovacionado e faturou o prêmio de melhor roteiro. Ambientado no Brasil da década de 1970, o filme é adaptação do livro autobiográfico de Marcelo Rubens Paiva, focado na história de sua mãe, Eunice Paiva (Fernanda Torres). Casada com um político de destaque, ela tem sua vida transformada após o exílio do marido (interpretado por Selton Mello) durante a ditadura militar. Fernanda Montenegro também atua no filme, como a versão mais velha da protagonista.

O filme disputou com outros cinco finalistas: Cidade Campo, de Juliana Rojas; Levante, de Lillah Halla; Motel Destino, de Karim Aïnouz; Saudade Fez Morada Aqui Dentro, de Haroldo Borges; e Sem Coração, de Nara Normande e Tião.




Fernanda Torres faz Eunice Paiva, mulher que tem a vida transformada após o exílio do marido durante a ditadura militar

Divulgação



CAMINHOS DO FILME

Exibido nos festivais de Toronto e San Sebastián, selecionado para o Festival de Nova York, Ainda Estou Aqui se passa Rio de Janeiro, início dos anos 1970, quando o País enfrenta o endurecimento da ditadura militar. Estamos no centro de uma família, os Paiva: Rubens, Eunice e seus cinco filhos. Vivem na frente da praia, numa casa de portas abertas para os amigos.

Um dia, Rubens Paiva é levado por militares à paisana e desaparece. Eunice - cuja busca pela verdade sobre o destino de seu marido se estenderia por décadas - é obrigada a se reinventar e traçar um novo futuro para si e seus filhos.

O filme fará sua estreia nacional na Mostra Internacional de Cinema em São Paulo, que ocorre entre 17 e 30 de outubro. Ainda não há data confirmada de lançamento no circuito comercial.

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 14h55 (sáb e dom)
Corrida Maluca
Livre - Dub - 15h10 (exceto sáb e dom)
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 21h35
Ligação Sombria
16 anos - Leg - 17h35 e 19h35

Sala 2
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 14h30 (sáb e dom) e 19h00 (somente quinta)
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 19h05 (exceto quinta), 21h15 (quinta e sexta) e 21h25 (exceto qui e sex)
A Menina e o Dragão
Livre - Dub - 14h35 (exceto sáb e dom) e 16h45

Sala 3
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h40
Silvio
10 anos - Nac - 16h45, 19h15 e 21h45

Sala 4
A Menina e o Dragão
Livre - Dub - 14h00 (sáb e dom)
A Substância
18 anos - Leg - 16h00 e 18h50
Batman (2022)
14 anos - Leg - 21h40

Sala 5
Corrida Maluca
Livre - Dub - 14h10 (sáb e dom)
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 16h20
Golpe de Sorte em Paris
12 anos - Leg - 18h40 e 20h50

Sala 6
Sala fechada

Sala 7
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h50
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 16h30 (sáb e dom) e 20h00 (quinta-feira)
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Dub - 16h50 (exceto sáb e dom), 19h10 e 21h30 (exceto quinta) e 22h00 (somente quarta)

Sala 8
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 18h00 (exceto sáb e dom)
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 20h10 (exceto sáb e dom)
Transformers - O Início
10 anos - Dub - 14h20, 16h40, 19h00 e 21h20 (todos os horários, sábado e domingo)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Transformers - O Início
10 anos - Dub 3D - 13h45, 16h15, 18h45 e 21h15 (somente sáb e dom)
Silvio
10 anos - Nac - 15h45, 18h15 e 20h45 (exceto sáb e dom)
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 13h30 (exceto sáb e dom)

Sala 2
A Menina e o Dragão
10 anos - Dub - 14h00
Batman (1989)
14 anos - Leg - 20h15
Batman (2022)
14 anos - Dub - 16h30

Sala 3
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 20h00 (somente qui, sáb e dom)
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 17h15
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h00
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 20h00 (exceto qui, sáb e dom)

Sala 4
Sala em Manutenção

Sala 5
JungKook - I Am Still
Livre - Leg - 16h15, 18h30 e 20h45 (somente qui, sáb e dom)
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 15h45, 18h15 e 20h45 (exceto qui, sáb e dom)

Sala 6
Golpe de Sorte em Paris
12 anos - Leg - 13h30 e 18h15
Ligação Sombria
16 anos - Leg - 16h00 e 21h00

Sala 7
A Substância
18 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h00

19/09 a 25/09 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR



Forte mudança de regência sobre nosso comportamento fará com que passemos a valorizar mais a intimidade da vida em família do que contatos superficiais e passageiros numa fase de muito apego às tradições.

ÁRIES
O seu dia: hoje você se beneficiará da atenção de pessoa mais próxima e da família. **Interesses:** dia que prevê um sentido mais realista em suas ações na lida com dinheiro. Mas, evite compromissos de muito valor. Boa oportunidade para solucionar pendências. **Vida íntima:** afetividade ampliada.

TOURO
O seu dia: o quadro do dia tem direta e benéfica influência sobre a sua rotina, com maiores firmeza e habilidade no seu modo de resolver problema ou demanda. **Interesses:** condição favorável para mudar seus planos financeiros e obrigações de trabalho. **Vida íntima:** bom quadro na lida afetiva.

GÊMEOS
O seu dia: momento em que seus atos, se baseados em otimismo e segurança, trarão bons resultados e o farão agir com maior determinação. **Interesses:** a posição da Lua influenciando seu signo lhe trará benefícios com dinheiro e trabalho. **Vida íntima:** na relação com íntimos, siga sua intuição.

CÂNCER
O seu dia: procure agora fazer uma avaliação cuidadosa das suas atitudes adotando comportamento mais afável na lida com amigos e parentes. **Interesses:** favores o beneficiarão nas finanças. Em seu trabalho de rotina o dia mostra apoio e ajuda inesperados. **Vida íntima:** influências positivas.

LEÃO
O seu dia: quadro que lhe exigirá atenção na lida com amigo ou parente. **Interesses:** posicionamento que marca de forma pouco favorável seu dia tanto em negócios próprios quanto na rotina de seu trabalho. **Vida íntima:** você vivencia um dia de muitas e boas surpresas com seus relacionamentos.

VIRGEM
O seu dia: momento de boa influência sobre a sua lida com contratos, acordos e compromissos. Mas, procure o diálogo. **Interesses:** no campo material, aja de forma equilibrada com demandas das finanças e os encargos de trabalho. **Vida íntima:** ouça opiniões e conselho em suas relações afetivas.

LIBRA
O seu dia: agora, seus interesses pessoais, especialmente os que se relacionam a sua vida em família serão bem valorizados. **Interesses:** a sua forma de ganhar dinheiro passa por fase tumultuada. No trabalho, controle empenho e vontade nas demandas de rotina. **Vida íntima:** forte sensibilidade.

ESCORPIÃO
O seu dia: pessoalmente, busque maior motivação e aja de forma mais otimista. **Interesses:** novos ganhos poderão surgir inesperadamente em um dia em que todos os seus negócios se consolidarão de forma mais vantajosa. **Vida íntima:** no trato íntimo procure moderar exigências e ser menos radical.

SAGITÁRIO
O seu dia: um forte aspecto molda quadro de ampliação do seu senso de oportunidade e ordem em suas atitudes e decisões. **Interesses:** evite dívidas e compromissos de muito valor. Regência vantajosa para o trabalho e com suas finanças e economias. **Vida íntima:** dia bem positivo com os íntimos.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: atente bem à indicação de tensão que molda de forma desfavorável sua convivência com amigos. **Interesses:** dia mais estável relação às dívidas e compromissos, com destaque para os assuntos que se relacionam ao seu trabalho e atividade de rotina. **Vida íntima:** mostre firmeza ao agir.

AQUÁRIO
O seu dia: momento benéfico pela ação de pessoa muito próxima que lhe dará apoio e incentivo em relação aos seus desejos e planos pessoais. **Interesses:** há hoje fatores de influência positiva para assuntos financeiros bem conduzidos. **Vida íntima:** boas novidades com a sua convivência íntima.

PEIXES
O seu dia: um quadro muito bem posto mostra influência positiva e mais emocional na sua relação com pessoa próxima. Bom humor e melhor ânimo. **Interesses:** pelo apoio de amigos podem surgir oportunidades com dinheiro. Indicações positivas para encargos de trabalho. **Vida íntima:** emoções expostas.

PALAVRAS CRUZADAS

- City (?), passeio de agências turísticas
- Pintor brasileiro que retratou a batalha da Guerra do Paraguai
- Espantosos; impressionantes
- Calor, em inglês
- Metal outrora chamado de "colômbio"
- Uma das principais funções do setor de recursos humanos
- Que desrespeita o sagrado (fem.)
- Sim (pop.)
- Condição para se alcançar um fim (pl.)
- Êxtase; encantamento
- Cheio de si (fig.)
- Ser como os supostos "reptilianos"
- Acusada de crime
- Gastar; aniquilar
- Setor do Pacaembu demolido em 2021
- Nat (?), canal de TV a cabo
- Dente canino
- Paládio (símbolo)
- Romance de Gustave Flaubert
- (?)-se: eufemismo de "morrer"
- Refluxa momentos antes do tsunami
- Capital de Pernambuco até 1837
- O saldo bancário indesejado pelo correntista
- (?) reversa, técnica de dessalinização
- Toada rural
- Prover de asas
- A linguagem de "Macunaíma" (Lit.)
- Rondônia (sigla)
- (?) Vegas, cidade do assassinato de 2Pac (1996)
- Sustentam a ponte estaiada
- Letra base da escrita do cifrão
- Fora, em inglês
- Fungo que cobre o queijo roquefort
- Preceptora de filhos de aristocratas
- El. comp. de "ontologia": "ser"
- Diogo Álvares: Caramuru (Hist.)
- Proferidas (sentenças)

BANCO 3/out. 4/heat. 5/aboio. 6/nióbio — túmido. 7/salambô.

3

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Cartas do tarô

Baseada na **ALEATORIEDADE**, a cartomancia acredita que os **SEGREDOS** da vida podem ser revelados no carteado, exigindo, é claro, muita sutileza na interpretação. As **CARTAS** de tarô são sorteadas ao acaso, e o tarólogo avalia as imagens para esclarecer situações e orientar atitudes de quem procura esse **ORÁCULO**. O **BARALHO** mais tradicional é o de Marselha, composto por dois conjuntos: os arcanos maiores (22) e os menores (56), totalizando 78 cartas. Conheça a **INTERPRETAÇÃO** das três primeiras cartas.

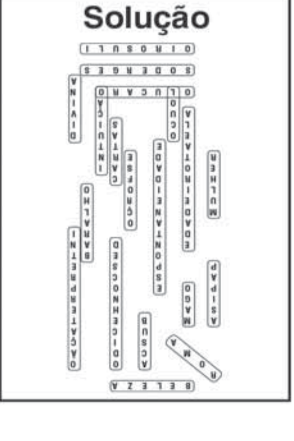
- O ~~**LOUCO**~~ (0): representa a natureza espiritual da jornada da vida, sendo interpretado como **ESPONTANEIDADE**, despreocupação e superação de limites. É o arcano da **BUSCA** e do **AMOR**.
- O **MAGO** (I): com a varinha em uma mão e a moeda na outra, retrata um truque para desviar a atenção para outro lugar, sugerindo que tudo é **ILUSÓRIO**. Refere-se ao arcano da relação entre o **ESFORÇO** pessoal e a realidade **DIVINA**.
- A **PAPISA** (II): remete a uma lenda da Idade Média, sobre a suposta existência de um papa do sexo feminino. Simboliza o poder da **MULHER** em aspectos de **BELEZA**, amor e **INTUIÇÃO**. Esse arcano está relacionado também ao incógnito e **DESCONHECIDO**, destacando que nem tudo está visível para o ser humano.

R	D	B	E	L	E	Z	A	T	A	Y
R	M	F	C	F	N	D	D	D	T	T
N	O	C	N	R	A	T	O	Y	B	O
C	M	M	T	B	C	T	D	D	C	Ã
R	T	D	A	G	S	N	I	S	H	Ç
C	H	G	R	F	U	R	C	R	C	A
A	G	M	H	G	B	M	E	L	F	T
S	F	A	F	T	Y	L	H	C	T	E
I	T	G	H	E	M	F	N	T	D	R
P	H	O	H	E	T	D	O	F	Y	P
A	G	G	L	S	F	M	C	L	D	R
P	T	C	Y	P	H	M	S	T	C	E
E	N	C	E	O	M	D	E	Y	B	T
D	C	E	D	N	O	L	D	D	A	N
L	T	D	C	T	L	T	M	N	R	I
D	D	A	C	A	Y	O	L	D	A	L
M	R	D	R	N	F	Ç	L	A	L	B
U	B	E	B	E	F	R	D	F	H	D
L	G	I	C	I	D	O	E	G	O	T
H	D	R	T	D	G	F	C	T	N	F
E	C	O	H	A	T	S	A	I	M	T
R	N	T	R	D	D	E	R	N	S	G
R	L	A	T	E	N	F	T	T	D	D
D	D	E	O	D	S	F	A	U	B	D
R	R	L	C	B	D	H	S	I	T	I
R	A	A	U	F	R	C	R	Ç	L	V
N	N	N	O	F	N	T	B	Ã	T	I
D	L	O	L	U	C	A	R	O	C	N
D	F	N	T	F	L	G	N	L	D	A
G	B	S	O	D	E	R	G	E	S	N
L	T	N	L	F	R	R	M	R	S	C
R	Y	O	I	R	O	S	U	L	I	R

5

Solução

Solução







Colaboração: José Carlos Nery

Ontem e hoje: a TV teve conquistas importantes, mas perdeu seu poder de criação

Para todo aquele que acompanha a vida da televisão aberta, desde a do século passado à de agora, fica fácil levantar quais as nossas piores perdas e as maiores conquistas desde lá até agora. A dramaturgia, jornalismo e o esporte seguem firmes e a cada dia mais robustecidos. Os progressos, em todos esses setores, foram bem expressivos.

Perdemos, porém, no entretenimento. Não tivemos mais capacidade de produzir musicais e humorísticos na quantidade e qualidade dos que existiram. Por aí, regredimos significativamente. Nosso poder de criação, quanto a este aspecto, recuou de maneira preocupante.

Em contraponto, muito desse espaço, no campo de variedades, veio a ser ocupado pelos realities shows.

Evidentemente, não há como comparar com o que já existiu ou tivemos, mas a maior virtude da chegada do "Big Brother" foi mexer no calendário da televisão. Antes, o ano só começava em abril, depois de férias e estudos de grade ou planejamento do mercado.

A partir de 2001, e como um todo, a TV aberta, assim como anunciantes e agências de propaganda, passaram a se programar ainda no exercício anterior. Por exemplo: hoje, em boa parte, as atenções já estão voltadas para 2025.

Foi enorme a diferença no caixa. O quadro só não é inteiramente satisfatório porque ainda falta voltarmos a criar e produzir com o mesmo brilho e intensidade que já tivemos.

tvcanal1@uol.com.br

Identificação

O Globoplay estreia nesta quinta-feira a segunda temporada de "Rensga Hits!", série liderada por **Alice Wegmann**, cada vez mais dedicada a produções do streaming e cinema.

"Acho que a história da Raíssa se cruza muito com a minha, nos erros e acertos. Somos humanas, sonhadoras, vivemos a vida com graça, somos absolutamente intensas. Aprendi a gostar mais de mim através da Raíssa. Porque olhava muito carinhosamente pra ela, mas pouco carinhosamente pra mim. Isso mudou muito através do Rensga", declara a atriz.





Divulgação

Parceria

O projeto da Globo para movimentar seus canais pagos, casos de GNT e Multishow, também reforça a parceria com produtoras de conteúdo, algo muito necessário para preencher os tantos espaços da grade. Ao transferir esse controle de produção, a Globo, por tabela, também consegue baratear os custos desses programas. Já é assim com "Vai Que Cola", "Lady Night", entre outros.



Edu Moraes / Record TV

Transformação

Elcio Coronato se transformou em mendigo para gravar mais um episódio do quadro "E se fosse você?", exibido no "Hoje em Dia" da Record. Na ação, ele entra numa lanchonete levando um pote de arroz com salsicha e pede para um funcionário esquentar. O objetivo é acompanhar a reação dos clientes e dos atendentes. Vai ao ar em outubro.

É ele

Petrônio Gontijo, ator já há 38 anos nessa estrada, entre televisão, teatro e cinema, é o convidado do "Programa de Todos os Programas" desta terça no YouTube da Record, R7 e redes sociais. Ao vivo, às 18h.

Bate-Rebate

No sábado, 5 de outubro, o evento "This is Marília Mendonça", no Allianz Parque...

... Presenças de Alok, Marcos & Belutti, Luísa Sonza, Ludmilla, Péricles, entre outros.

Como já destacado neste espaço, não tem ninguém, ainda, reservado para o elenco de "Três Graças", novela na fila das 21h da Globo...

... Mas, Viviane Araújo, atualmente gravando "Volta por Cima", próxima das sete, tem tudo para aparecer nesse novo trabalho do Aguinaldo Silva.

A Academia Brasileira de Cinema informou que "Ainda Estou Aqui", de Walter Salles, vai representar o Brasil na disputa por uma vaga na categoria de Melhor Filme Internacional no Oscar 2025.

"O Livro dos Prazeres" é o novo espetáculo de Caio Paduan, com estreia marcada para dia 2 de outubro no Teatro Ruth Escobar, em São Paulo...

... Com ele, a atriz Melise Maia, que também assina a adaptação. Direção de Ernesto Piccolo e direção musical e trilha sonora de Edu Lobo.

Está previsto um especial com Galvão Bueno na programação de fim de ano da Globo.

C'est fini

O quadro "Minha Mulher Que Manda", que já foi destaque do extinto "Eliana" no SBT, volta ao ar no próximo "Domingo Legal". Já aconteceram gravações reunindo Rafael Ilha e Aline; Cesar Filho e Elaine Mickely; Deive Leonardo e Paulinha; Lucas Netto e Jessi; Key Alves e Bruno; Manoel Gomes e Diva; Kauan e Sarah; Marcelo Tchakabum e Elaine, entre outros.



NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Seu Tico Leonel acaba detido por desacato à autoridade. Paula Alexandre sugere que Zefa Leonel ofereça o Rancho Fundo como garantia para sua dívida com Ariosto. Caridade impressiona os críticos de gastronomia. Cira e Fé acreditam que Quinota está grávida de Marcelo Gouveia. Ariosto se revolta ao saber da situação na Gruta Azul. Quintilha teme o comportamento de Fubá Mimoso e pede ajuda a Primo Cícero. Marcelo Gouveia acusa Fubá Mimoso de comandar o garimpo ilegal na Gruta Azul.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Frida se revela para Vênus. Hans demite Leda da gravadora. Electra descobre que Hans está ajudando Jéssica na cadeia. Selminha expõe o vídeo que fez de Andrômeda com Chicão, e de Sheila com Ernesto. Tom tenta reatar com Vênus. Maya decide voltar para Dubai, e Luca se oferece para acompanhá-la. Leda forja um vazamento em sua casa para chamar Ubaiara. Júpiter e Guto se impressionam com o novo visual de Lupita. Vênus, Frida e Tom chegam ao local descrito na mensagem misteriosa.



A CAVERNA ENCANTADA / SBT - 20H45

Pilar e Gabriel desejam estreitar a relação dos alunos com Norma e preparam um jantar com as crianças, professores e a diretora. Goma aconselha Wanda a fazer as pazes com Shirley e voltar a ser detetive. Shirley começa a vender curso de detetive e Wanda descobre, ficando chateada. Pedro libera a entrada de Felipe e Rui na toca dos Luíses e André flagra Pedro com os rivais. Anna tem um pesadelo envolvendo Paulo e Norma.

MANIA DE VOCÊ / GLOBO - 21H15

Viola volta para o Brasil, determinada a esquecer do passado. Berta passa mal, faz alguns exames onde são constatadas imagens suspeitas. Mavi e Luma se mudam para São Paulo. Viola comemora o convite de Sandra para morar em Paris. Luma assina uma procuração sem ler, dando poderes para Mavi. Moema queima o telegrama de Rudá para Iberê não ler. Rudá é agredido pelos seguranças de Yuri, e Filipa lhe oferece ajuda. Viola é convidada para trabalhar no melhor restaurante de Paris. Luma descobre que Mavi vendeu sua casa de Angra dos Reis.



Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Desencontro de gerações

Com muito humor, Heloísa e Luisa Périssé irão apresentar o "Desencontro de Gerações", novo projeto do GNT que estreia dia 27 de setembro, às 21h45 (horário de Brasília).Mãe e filha receberão convidados de diferentes gerações para debater sobre os temas que estão no dia a dia das famílias.

Operação Natal

Um chefe de segurança valentão e um caçador de recompensas à procura do Papai Noel! A Warner Bros. Pictures divulgou novo trailer de "Operação Natal", comédia de ação protagonizada pelos astros Dwayne Johnson e Chris Evans, que tem direção de Jake Kasdan (Jumanji). Estreia em 7 de novembro nos cinemas.

Ivan Lins

Nesta terça (24), à meia-noite (horário de Brasília), na faixa especial dos 55 anos, a TV Cultura leva ao ar o MPB Especial com Ivan Lins, de 1974. No programa o cantor apresenta vários sucessos da época e ainda faz versões de Tom Jobim, Vinicius de Moraes, Caetano Veloso e outros nomes da MPB.

'Mentiras descaradas'

Erik Menendez critica 'Monstros'


Divulgação

Do Estadão Conteúdo

Erik Menendez, um dos Irmãos Menendez presos pelo assassinato de seus pais nos anos 1990, se pronunciou sobre a nova temporada de Monstros, intitulada Irmãos Menendez: Assassinos dos Pais. Criada por Ryan Murphy e produzida pela Netflix, a série antológica adapta histórias reais de assassinos a cada temporada, e em seu segundo ano contou a história da dupla que confessou o crime - e alegou, como defesa, anos de abuso emocional, físico e sexual por parte de seu pai, José Menendez.

Em uma declaração publicada por sua mulher, Tammi Menendez, no X (antigo Twitter), Erik acusou o criador da série de má intenção e descreveu a representação como baseada em caricaturas perpetuadas através dos anos. Ele ainda disse que a adaptação retrocede "décadas de progresso" em discussões de abuso sexual e traumas infantis e que Monstros é baseado em calúnias.

"Eu achei que tínhamos superado as mentiras e as representações horríveis de Lyle, que criaram uma caricatura enraizada em mentiras horríveis e descaradas espalhadas pela série. Só posso acreditar que elas foram feitas de propósito. É com o coração pesado que digo que acredito que Ryan Murphy não pode ser tão ingênuo e impreciso sobre os fatos de nossas vidas para fazer isso sem má intenção. É triste para mim saber que a representação desonesta da Netflix sobre as tragédias que cercam nossos crimes levou as verdades dolorosas vários passos para trás - de volta no tempo para uma era em que a promotoria construiu uma narrativa em um sistema de crenças de que os homens não eram abusados sexualmente [...] Então, agora, Murphy molda sua narrativa horrível por meio de representações vis e terríveis de Lyle e de mim e calúnias desanimadoras", declarou Erik.



Elenco de "Irmãos Menendez: Assassinos dos Pais", criada por Ryan Murphy e produzida pela Netflix

Em 1996, os dois irmãos receberam a sentença de prisão perpétua sem possibilidade de liberdade condicional e atualmente servem pena em uma instituição em San Diego. Com 53 e 56 anos, os dois irmãos Menendez se casaram com mulheres durante o seu tempo na prisão. Os dois já entraram com diversos pedidos de apelação e buscam um novo julgamento, baseado em novas evidências descobertas nos últimos anos.

VISITA ILUSTRE

A influenciadora Kim Kardashian fez uma visita na prisão e encontrou, entre os detentos, Erik e Lyle Menendez, mais conhecidos como Irmãos Menendez, condenados pelo assassinato dos pais. A história dos dois é retratada em uma série da Netflix, Monstros: Irmãos Menendez: Assassinos dos Pais, que estreou na última quinta, 19, e, atualmente, está em primeiro lugar entre as mais vistas da plataforma de streaming.

A informação da visita de Kim foi confirmada pelo TMZ no sábado, 21. Segundo o site, a influenciadora foi até a Penitenciária Richard J. Donovan, em San Diego, para falar com um grupo de cerca de 40 detentos sobre reforma prisional. Ela possui diversos projetos sobre o tema e sugere, entre outras propostas, "embelezar" pátios de prisão para ajudar na ressocialização dos presos. Erik e Lyle Menendez fazem parte da iniciativa.

Ainda conforme o TMZ, Kim estava acompanhada de uma das irmãs, Khloe Kardashian, da mãe, Kris Jenner, e do produtor de cinema Scott Budnick. O ator Cooper Koch, que interpreta Erik na nova série da Netflix, também estava presente.

TV FECHADA



CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Craig of the Creek
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - Ursos sem Curso
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Craig of the Creek
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h00 - Zumbilândia - Atire Duas Vezes
06h38 - Resident Evil 5 -Retribuição
08h08 - Caçadores de Emoção -Além do Limite
09h55 - Minority Report - A Nova Lei
12h25 - Um Maluco no Pedaço
14h03 - Todo Mundo Odeia o Chris
15h09 - MIB Homens de Preto -Internacional
17h00 - Buzum
17h20 - O Faixa Preta - A Verdadeira História de Fernando Tererê
18h54 - S.O.S. Mulheres ao Mar 2
20h46 - Nasce uma Estrela
23h10 - Todo Mundo Odeia o Chris

WARNER
05h46 - Young Sheldon
06h07 - Two and a Half Men
07h43 - A Faxineira
08h33 - Supernatural
10h02 - Young Sheldon
10h23 - The Big Bang Theory
12h42 - Friends
14h22 - Two and a Half Men
15h59 - Supernatural
16h47 - 2 Filhos de Francisco
19h05 - The Big Bang Theory
21h30 - Two and a Half Men
23h08 - The Big Bang Theory

FX
06h00 - A Escuridão
07h40 - Perigo Próximo
09h20 - Coração de Dragão Vingança
11h00 - Uma Noite Mais que Louca
12h40 - O Segredo dos Seus Olhos
15h00 - Duro de Matar 3 - A Vingança
17h10 - Busca Implacável
18h50 - Homens de Honra
21h00 - Atirador
23h10 - Jack Reacher - Sem Retorno

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Baita Amigos
09h00 - Depois do Jogo
10h00 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Seis Horas de Monza
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - BandSports News
19h00 - Momento Olímpico
19h15 - Encontro de Craques
20h15 - Fórmula 2
21h30 - Fórmula 3
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Encontro de Craques

TV ABERTA




TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h50 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h30 - A Fazenda
23h15 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Ultrafarma
09h20 - Fica com a Gente
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Programação RedeTV!
14h15 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h05 - Marjo Prêmios
18h10 - RedeTV! News
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Opinião
20h45 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Ultra Show

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Mundo Record News
12h25 - Hora News
12h53 - Jornal da Record - 24h
12h55 - Conexão Record News
13h43 - Jornal da Record - 24h
13h45 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Balanço Geral

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h40 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Horário Político 2024
12h10 - MT1
12h20 - Globo Esporte
12h45 - Jornal Hoje
13h45 - Cabocla
14h20 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Horário Político 2024
19h40 - Jornal Nacional
20h30 - Mania de Você
21h40 - Estrela da Casa
22h50 - Aumenta Que É Rock
23h30 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
10h30 - Chega Mais Notícias
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Chega Mais Notícias
12h30 - Carinha de Anjo
13h15 - Quando me Apaixono
14h00 - Contigo Sim
14h45 - UEFA Champions League
17h00 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h15 - Copa Sul-Americana
22h30 - Programa do Ratinho
23h15 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência


Acervo

Vivi Spinelli brindando temporada de Grécia

O casal Sinaira Marcondes e Gabriel Staut Albaneze



Acervo

Melhores do mundo

O Brasil comemora a presença de 23 de seus hospitais entre os melhores centros especializados do mundo. Este reconhecimento está registrado no ranking World's Best Specialized Hospitals 2025, organizado pela revista americana Newsweek em parceria com a plataforma de dados Statista.

Acervo


A elegante Maria Lucia Cesar da Silva com a neta Helena Sophia Amaral da Silva

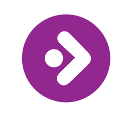
Alta Temporada

- Trancoso foi o local escolhido para a celebração do casamento de Isabel Miranda e Guilherme Campelo no último sábado. Importantes nomes da sociedade cuiabana prestigiaram a união.
- Vivi Spinelli está curtindo temporada de férias na Grécia aproveitando o melhor de lá. As paisagens únicas e a gastronomia impar tornam a viagem inesquecível.
- O casal Valéria e Luiz Carlos Nigro comemorou 30 anos de casados, bodas de Pérola. Parabéns pela linda família e que a felicidade seja a cada dia maior.
- A arquiteta Jacqueline Rachid Jaudy e o engenheiro Luiz Fernando Rachid Jaudy estão participando da quinta edição do Rock in Rio Academy, um programa renomado que oferece formação em gestão, comunicação e eventos.


APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA

Nordeste

A região Nordeste do Brasil está prestes a receber um investimento de R$ 111 bilhões para impulsionar a produção de hidrogênio verde, posicionando-se como uma futura potência no cenário global de energia limpa. A região Nordeste do Brasil está no centro de uma revolução energética global com um foco claro: a produção de hidrogênio verde, considerado o combustível do futuro. Entre os estados que lideram essa corrida está o Rio Grande do Norte, que recentemente anunciou o investimento massivo para o desenvolvimento de projetos voltados à produção de hidrogênio verde (H2V).



Valéria e Luiz Carlos Nigro celebrando bodas de Pérola

Acervo


Orçamento

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, disse que a redução do congelamento de verbas no Orçamento de 2024, divulgado pelo governo federal, foi possível devido a economia do país estar "performando melhor". Ministério do Planejamento e Orçamento divulgou, no Relatório de Avaliação de Receitas e Despesas Primárias do 4° Bimestre, que a contenção total de verbas do governo federal diminuiu em R$ 1,7 bilhão em relação ao 3° bimestre, passando de R$ 15 bilhões para R$ 13,3 bilhões.



Documentário

O documentário "Kati Rapari Kin - Será que você está ouvindo? Eu quero que você escute" terá sua pré-estreia na Aldeia Nasepotiti do povo Panará, que fica na divisa entre Mato Grosso e Pará, nesta quarta-feira (25). Após a exibição na aldeia, o projeto seguirá para quatro cidades do estado: Matupá (26/09), Guarantã do Norte (27/09), Peixoto de Azevedo (28/09) e Sinop (29/09).





ASSINATURA 65 3612.6170

CLASSIFICADOS 65 3612.6111

ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329



CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE

ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suíte, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. INAY RESIDENCE MEDINDO 134M²

Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000

R$ 550 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário (65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ MEDINDO 70M²

Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.

R$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário (65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. VILLAGIO DI PARMA MEDINDO 77M²

Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário (65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL MEDINDO 101M²

Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário (65) 99987-2134/98401-2882

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por reconhecimento facial), profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Ao lado do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

BRASIL BEACH TERRAÇO CUIABÁ
Apartamento 114 m2, 3 quartos, uma suíte, 3 banheiros, um lavabo, com área de lazer, com vista panorâmica para uma linda praia de Águas Cristalinas, pronto para morar a partir de fevereiro/2025, R$ 1.050.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117799

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. JD. BEIRA RIO CUIABÁ
Apartamento c/ 3 quartos, sendo uma suíte, com 3 ar condicionados já instalados, R$ 800.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117798

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. TERRAÇO BRASIL BEACH CUIABÁ
Apartamento 98,94 m2, 2 quartos, uma suíte, cozinha com varanda gourmet, 2 banheiros, um lavabo, 2 vagas de garagem, R$ 960.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117802

ED. TORRES DE MADRID
Apartamento com 54,32 m2, 2 quartos, uma suíte, uma cozinha, dois banheiros, sala de estar, 1 vaga de garagem coberta, apartamento com elevador, R$ 360.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117801

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todos os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE

DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA
Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e serviço separada, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA
Bairro Goiabeiras, apto decorado da construtora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada bem ampla com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE
Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

VENDE-SE APARTAMENTO - ED. DOM AQUINO - GOIABEIRAS
86 m2, 3 quartos sendo um suíte, sol da manhã, área de lazer, piscina e salão de festas, 1 vaga de garagem - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117769



QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO
Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117607

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS
Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA
Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suíte 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno elétrico, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. PETRÓPOLIS

ED. LE PARC 2
Jd. Petrópolis - Vendo apartamento, andar intermediário, portaria com biometria, 2 garagens, 2 quartos, sendo 1 suíte (podendo reverter p/ 3 quartos), lavabo no corredor do andar, área de serviço separada da cozinha, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasqueira elétrica, banheiro social, todos os cômodos com armários, área de lazer c/ churrasqueira, salão de festas, brinquedoteca, piscina, academia, R$ 470.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117800

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria Américas, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554



CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI
Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116572

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526





CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ
Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Obs.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

VENDE-SE CASA TÉRREA - CIDADE VERDE
Valor de venda: R$ 550.000 - Área construída 108 m2, terreno 180 m2, casa conta com 3 quartos sendo suíte, piscina, c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem coberta - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117768

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ
Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.
VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA
2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA
Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE CASA TÉRREA - JD. GUANABARA
Valor de venda: R$ 525.000 - Casa com 3 quartos sendo suíte, piscina, churrasqueira, 2 vagas de garagem, área construída 280 m2, terreno 360 m2 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117767

JD. TROPICAL

VENDE-SE SOBRADO - JD. TROPICAL
Área construída 120 m2, terreno 100 m2, 3 quartos sendo um suíte, 2 vagas de garagem. Valor de venda: R$ 678.000 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117770

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ
2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida-Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDE-SE SOBRADO - LANÇAMENTO - SANTA CRUZ 2
Área construída 141 m2, terreno 100 m2, sobrado de 3 quartos suítes, 1 banheiro social, 2 vagas de garagem, 1 lavabo. Valor de venda: R$ 836.000 (sujeito alteração de cada mês) - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117771

CONDOMÍNIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482



CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando pela porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados e em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Edileia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.
VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica terrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.
VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT
Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE
Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE
Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (neveiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO
Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suite. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suíte. Piso superior: 1 suíte master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda garagem coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitinets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.
VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, esta c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenos comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116518



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.
VEJA NA WEB 1117364



IMÓVEIS COMERCIAIS CUIABÁ

COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso a diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE

COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332



CUIABÁ

ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426



INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para ser informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ

COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assaí, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA
Sala comercial no Edifício SB Tower, medindo 60,5m².
Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

ÚLTIMOS LOTES
BELVEDERE 01 - Medindo 420m², lote 24, Qd. 01
R$650 mil
BELVEDERE 01 - Medindo 391m², lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882



VENDO TERRENO
Vendo Terreno 12x30 - 360 mts, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.
Aceito carro ou imóvel no negócio.
Interessados (65) 98401-0748

TERRENOS
Florais dos Lagos
Medindo 605m²
R$ 1.500.000,00
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS
SANTA ROSA – Medindo 450m², Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil
SANTA ROSA – Medindo 450m², Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo 1.440m², lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil
Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882



TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 650.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado da Floresta da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227



INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pega casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522





CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, volante de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Licíamento 2024 pago, R$ 59.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108





ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo,farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493



TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIES.
ANO: 2010/2010
COR: BRANCA
COMBUSTÍVEL: DIESEL
ITENS: AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(65) 99987-2082
(65) 99987-2134
R$ 60.000,00



COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

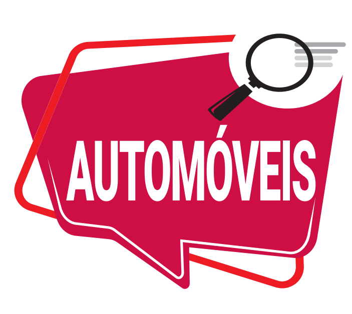
DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455









DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.

VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320I SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139



HONDA

BIZ 125
20/20, branco pérola, roda esportiva, super conservada, R$ 15.300 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117



FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244



OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138



OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163



EMPRESA
TV GAZETA LTDA
CONTRATA

PCD | Pessoa com Deficiência

Requisitos:
Ensino médio completo
Laudo médico atualizado com o CID

Salário:
R$ 1.412,00 + benefícios

Interessados:
Enviar currículo para o e-mail
rh@gazetadigital.com.br





ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **THALLITA FÉLIX RODRIGUES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Recursos SBPE, nº1.7877.0140435-9; **registrado na margem da matrícula 113.414 referente ao imóvel: apartamento nº 602 localizado no 6º Pavimento da Torre B, do Condomínio Parque Ohara RNI (em construção), situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento **nº 71- UD = Quarto Pavimento (do Edifício Garagem), com dívida no valor de R$ 15.258,89 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.400,86 conforme ordem de serviço n.º 1177539 – IN01188830C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **MARIO AMÉRICO SANTANA E JULIANA MEURER MOTTER**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato por Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária do Imóvel e Outras Avenças, expedido pelo Itaú Unibanco S.A –São Paulo, datado de 26/09/2022, sob nº10177826105; **registrado na margem da matrícula 63.718, referente ao imóvel: CASA RESIDENCIAL Nº 03 DO "CONDOMINIO RESIDENCIAL MALIBÚ PARK,** localizado na rua Singapura nº 427 , no bairro Shangri-lá, nesta capital ,designada de **UNIDADE AUTÔNOMAS Nº 03, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 22.456,09 posicionado até a data de 26/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.124,43 conforme ordem de serviço n.º 1170203 – IN01157999C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **RAPHAEL EDUARDO SANTOS ALMEIDA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor Fiduciante, nº 8.7877.0633215-0; **registrado na margem da matrícula 104.530, referente ao imóvel: Apartamento nº 203 localizado no 2º Pavimento do Bloco 04, do Condomínio Chapada das Dunas, situado à Rua Antônio Dorileo, nº250, Bairro São Gonçalo Beira Rio, em Cuiabá-MT.** Pertence a esse Apartamento 01 (uma) vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado **nº 194**, sendo descoberta livre, **com dívida no valor de R$ 7.630,82 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 779,31 conforme ordem de serviço n.º 1177618 – IN01188935C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **THAISA RASQUEL**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações- Recursos SBPE, nº1.7877.0145893-9; **registrado na margem da matrícula 113.705, referente ao imóvel: Apartamento nº 1612, localizado no 16º pavimento (tipo) da Torre "A", Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento, **nº 56 – 2º = Segundo Pavimento do Edifício Garagem, com dívida no valor de R$ 6.355,10 posicionado até a data de 11/07/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 620,59 conforme ordem de serviço n.º 1184916 – IN01214382C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **JOSIMAR HERNANDES DE OLIVEIRA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) Recursos do FGTS - Cont. nº 8.7877.0183929-9; **registrado na margem da matrícula 100.355, referente ao imóvel: Apartamento: Rua D, Lote 06, Casa 06 da Quadra 04, situado no Condomínio Residencial Ilhéus, bairro Manduri, Cuiabá–MT, com dívida no valor de R$ 4.035,71 posicionado até a data de 17/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 570,62 conforme ordem de serviço n.º 1183345 – IN01209647C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

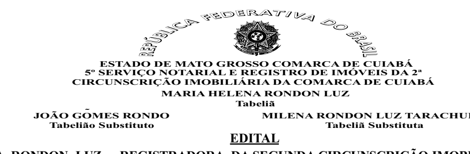
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **JOSÉ DE OLIVEIRA BARBOSA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Recursos SBPE com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, nº 1.7877.0139970-3; **registrado na margem da matrícula 113.403 referente ao imóvel: Apartamento sob nº 1508, localizado no 15º Pavimento da TORRE "B", CONDOMÍNIO PARQUE OHARA RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento **nº 08/3º= Terceiro Pavimento Edifício Garagem, com dívida no valor de R$ 4.003,99 posicionado até a data de 25/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 907,01 conforme ordem de serviço n.º 1182088 – IN01202739C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **SARAH GIULLIAN TRINDADE TAMURA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da conta vinculada do FGTS da Devedora, nº 8.7877.0224331-4; **registrado na margem da matrícula 101.121, referente ao imóvel: Apartamento sob n° 201,** situado no **2º Pavimento, Bloco "02", do CONDOMÍNIO PARQUE CHAPADA DOS PAMPAS,** situado na **Rua Padre Ricardo Remetter, s/n° -Loteamento Mestre Jorge Bombled - Bairro Chácara dos Pinheiros,. Cuiabá-MT. Pertence a esse Apartamento 01 (uma) vaga de garagem, denominada nº 128,** sendo descoberta livre**, localizada no estacionamento do condomínio, com dívida no valor de R$ 6.727,10 posicionado até a data de 15/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.016,62 conforme ordem de serviço n.º 1173580 – IN01166292C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **RAFAEL WESLEY MARTINS**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor nº 8.7877.0196372-0; **registrado na margem da matrícula 101.671, referente ao imóvel: Apartamento nº 303 localizado no 3º Pavimento do Bloco 34, Condomínio Parque Chapada Mantiqueira, situado na Rua João Batista S. de Oliveira, nº 1.470, Bairro Jardim Gramado, loteamento Santa Rita e Jardim Alencastro, Cuiabá-MT.** Pertence a esse Apartamento 01 (uma) vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado **nº 545** sendo descoberta livre, **com dívida no valor de R$ 3.928,85 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 974,70 conforme ordem de serviço n.º 1178129 – IN01188922C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **LUIZ FERNANDO SOARES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde e Amarela – Recursos do FGTS, nº 8.7877.1155709-1; **registrado na margem da matrícula 108.914, referente ao imóvel: UNIDADE AUTÔNOMA Nº 63 Geminada Assobradada, "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGIO DI PIETRA"**, localizado na Avenida Newton Rabello de Castro, loteamento Pedra 90, **Cuiabá - MT, com dívida no valor de R$ 15.986,25 posicionado até a data de 13/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 929,46 conforme ordem de serviço n.º 1179741 – IN01196301C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97.. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **VINÍCIOS BORGES CHAVES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações- Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, nº do contrato 8.7877.1203930-2; **registrado na margem da matrícula 112.549, referente ao imóvel: Apartamento sob nº 504, localizado no 5º pavimento da TORRE "A", CONDOMÍNIO PARQUE OHARA RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento a vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado **nº 34 - UD Quarto Pavimento Edifício Garagem, com dívida no valor de R$ 9.990,44 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 886,58 conforme ordem de serviço n.º 1177927 – IN01188980C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **MARIA ROBERTINA DA SILVA E VANDERLEI LOPES FONSECA**, para comparecerem a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprirem com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Apoio à Produção – Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV - Recurso FGTS Pessoa Física – Recurso FGTS, sob nº 855551259629, **registrado na margem da matrícula 78.756, referente ao imóvel: Lote 16 Quadra C-06** situado no loteamento denominado **"Santa Terezinha II",** Cuiabá/MT, **com dívida no valor de R$ 7.932,32 posicionado até a data de 16/11/2023 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 712,36 conforme ordem de serviço n.º 1151135 – IN01078260C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte (20) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL



ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **ANDRESSA FEITOSA VIEIRA ROCHA E AQUILA DOS SANTOS ROCHA NOGUEIRA**, para comparecerem a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprirem com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde e Amarela – Recursos do FGTS, nº 8.7877.1347818-0, **registrado na margem da matrícula 114.526, referente ao imóvel: Casa 143 a ser construída no Lote 143 da Quadra 10**, situado na Avenida Pública Desmembrada, **Complexo Residencial Cuiabá 300 – Condomínio Garça Branca**, Rua Interna B, nº 143 Bairro Área de Expansão Urbana Sul, Cuiabá/MT, **com dívida no valor de R$ 10.973,82 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 695,78 conforme ordem de serviço n.º 1177432 – IN01188762C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte (20) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE ÁGUA BOA-MT

Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Água Boa-MT.

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO COMERCIAL "PARQUE NOVA ESPERANÇA"

(Lei Federal nº 6.766/1.979 e arts. 13, inciso II e 167, inciso I, item 19, da Lei n. 6.015/1973)

José Campos Sobrinho, Oficial Registrador Interino do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, **FAZ SABER**, a todos quantos virem o presente edital, ou dele tiverem conhecimento, em cumprimento ao disposto no artigo 19, § 3º da Lei Federal 6.766 de 19/12/1979, **que a proprietária PARQUE NOVA ESPERANÇA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, com nome fantasia Parque Nova Esperança, **inscrita no CNPJ sob nº 36.590.688/0001-54**, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso - JUCEMAT, aos 06/03/2020, sob NIRE 51201694818, com sede na Avenida Júlio Campos, nº 157, Centro, em Água Boa-MT, representada por seus sócios administradores: Alcione Mendel, brasileiro, separado consensualmente, empresário, inscrito no CPF nº 162.526.400-34, residente e domiciliado na Av. Júlio Campos, nº 157, Centro, em Água Boa-MT, Diovana Mendel, brasileira, solteira, empresária, inscrita no CPF nº 616.941.691-20, residente e domiciliada na Av. Júlio Campos, nº 355, Centro, em Água Boa-MT e Deivis Mendel, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 909.637.501-78, residente e domiciliado na Av. Júlio Campos, nº 812, Operário, em Água Boa-MT, **apresentou REQUERIMENTO**, acompanhado de memoriais, plantas e demais documentos necessários exigidos pelo art. 18 da Lei 6.766/79, **para o registro do Loteamento denominado "PARQUE NOVA ESPERANÇA", com área de 10,0029ha ou 100.029,00m²**, situado no perímetro urbano do Município e Comarca de **Água Boa-MT,** objeto da **matrícula nº 19.243**, de ordem do Livro 02, deste RI, dividido em 05 (cinco) quadras, designadas pelos números 01, 02, 03, 04 e 05, subdivididas em 68 (sessenta e oito) lotes com área das quadras de 56.061,49m²; 05 (cinco) áreas verdes com 14.282,38m²; sistema viário (ruas e calçadas) com área de 29.685,13m². **O Loteamento tem destinação COMERCIAL e foi aprovado pelo Município de Água Boa-MT por meio do Decreto Municipal nº 4.375 de 12/09/2024 publicado aos 16/09/2024, e Prenotado nesta Serventia sob o nº 92.650**. Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas neste Registro, durante o expediente, no horário das 09:00h às 17:00h (horário de Brasília-DF), de segunda-feira à sexta-feira, dentro do prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados da terceira e última publicações deste edital; e, não as havendo, será feito de imediato o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados nesta Serventia. Segue abaixo o desenho de localização da área do loteamento. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Água Boa-MT, aos 23 de setembro de 2024.



EUROPA-AMÉRICA EMPREENDIMENTOS AGROPECUÁRIOS LTDA.

CNPJ Nº 47.674.924/0001-37 / NIRE 51 2 00520794

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIOS

Ficam convocados os Srs. sócios da EUROPA-AMÉRICA EMPREENDIMENTOS AGROPECUÁRIOS LTDA., inscrita perante o CNPJ sob nº 47.674.924/0001-37, com sede na cidade de Primavera do Leste, estado do Mato Grosso, na Rua Santo André, 420, sala 02, Centro ("Sociedade"), para participarem da reunião de sócios da Sociedade ("Reunião"), a ser realizada no dia **7 de outubro de 2024, às 14:00 horas,** na sede social da Sociedade, em primeira convocação, com a presença dos sócios que detenham, no mínimo, a 3/4 do capital social da Sociedade, nos termos do art. 1.074 do Código Civil, para discutir e deliberar sobre (i) a alteração do Contrato Social da Sociedade, a fim de constar a composição do capital social da Sociedade atualizada, em conformidade com os Formais de Partilha expedidos em 2 e 3 de abril de 2024 nos autos do Inventário dos bens deixados por Ian Francis Cardy Brown, processo nº 1004393-22.2021.8.11.0037, tramitado perante a 1ª Vara Cível de Primavera do Leste, estado do Mato Grosso; (ii) a alteração da composição da administração da Sociedade; e (iii) a alteração do Contrato Social da Sociedade, a fim de endereçar a deliberação do item "ii".

A apuração de votos dar-se-á durante a Reunião, por meio da contagem dos votos realizados na própria Reunião.

Primavera do Leste, 25 de setembro de 2024.

Atenciosamente,

ESPÓLIO DE IAN FRANCIS CARDY BROWN
p. Emma Victoria Cardy Brown - Inventariante

ABANDONO DE EMPREGO

Vitória Hortifrutigranjeiros, CNPJ nº 31625860001/01. Conforme artigo 482 letra I da CLT, convocamos o **Sr Marijones Barroso Rodrigues**, portador do CPF: 729673821-91 a comparecer ao trabalho no prazo de 24 horas. Caso não compareça será caracterizado abandono de emprego- Vitória Hortifrutigranjeiros, Várzea Grande/MT.